



TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar

Ja

Onze referentie

2025-0000039469

Datum

13 december 2024

Opgesteld door

[Redacted]

Samengewerkt met

Directies Realisatie
Woningbouw,
Woningbouwbeleid, Bouwen
en Energie, Ruimtelijk Beleid

Bijlage(n)

2

Aan
Van

MVRO
D Wonen

nota

Voortgangsrapportage Beleidsagenda VRO/CN 2024

Aanleiding

In de Beleidsagenda Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening voor Caribisch Nederland (Beleidsagenda VRO/CN 2022-2025) is de TK jaarlijks een voortgangsrapportage toegezegd.

→Graag uiterlijk 06/01 uw reactie (i.v.m. benodigde tijd voor opmaak en druk)

Geadviseerd besluit

1. Instemmen met de inhoud van de ontwerp-aanbiedingsbrief
2. Instemmen met de inhoud van de ontwerp-voortgangsrapportage 2024

Kern

In de ontwerp-aanbiedingsbrief is opgenomen:

- Gestage voortgang op zowel het maatwerk per eiland als de eilandoverstijgende maatregelen;
- Per eiland enkele hoogtepunten per actielijn
- Vooruitblik naar 2025, met als belangrijkste punten:
 - Verbeteren van de Verhuurderssubsidie en Bijdrage Particuliere Verhuur (de twee volkshuisvestelijke instrumenten voor huurlastenverlichting in CN)
 - Opstellen van een nieuwe beleidsagenda voor de periode 2026-2030, waarbij beter rekening zal worden gehouden met beperkte financiële middelen, geringe uitvoeringscapaciteit en benodigde expertise.

De ontwerp-voortgangsrapportage laat zien wat er in 2024 is bereikt bij de uitvoering van de Beleidsagenda VRO/CN. Het eerste hoofdstuk is gericht op eilandoverstijgende maatregelen; de hoofdstukken 2-4 zijn gericht op maatregelen per eiland. Vervolgens treft u een conclusie aan en een financieel overzicht.

In de conclusie wordt aangegeven dat de werkzaamheden binnen de actielijnen 1 en 3 (Basis op orde brengen en Betaalbaar wonen bevorderen) op koers liggen. Voor actielijn 2 (Woningvoorraad vergroten) is meer tijd nodig op St. Eustatius en Saba.

Het in juni door de ministerraad vastgestelde Ruimtelijk Ontwikkelingsprogramma Caribisch Nederland (ROCN) is de uitwerking van actielijn 4 (ruimtelijke koers uitzetten) en bevat een samenvatting van het ruimtelijk Rijksbeleid voor Caribisch Nederland. Het doel van dit beleid is een duurzame en veilige ruimtelijke inrichting van de eilanden. Het ROCN vormt een handreiking en kader voor de bestuurscolleges bij de voorbereiding van hun ruimtelijke ontwikkelingsplannen.

Verder wordt in de conclusie aangegeven dat de grenzen in zicht zijn van wat er met de huidige inzet (expertise, uitvoeringscapaciteit, financiële middelen) kan worden bereikt. Daarom zal er in 2025 een traject worden gestart met de eilanden om gezamenlijk te komen tot prioritering.

Uit het financiële overzicht blijkt dat er in 2024 €13.569.657 beschikbaar is gesteld door VRO voor de uitvoering van de maatregelen uit de Beleidsagenda VRO/CN.

Toelichting

De voortgangsrapportage zal door u, mede namens de Bestuurscolleges van Bonaire, Sint Eustatius en Saba, aan de TK worden aangeboden.

De tekst is afgestemd binnen de Directie Wonen en met de Directies Realisatie Woningbouw, Woningbouwbeleid, Directie Bouwen en Energie, Directie Ruimtelijk Beleid, Openbaar Lichaam Bonaire, Openbaar Lichaam St. Eustatius, Openbaar Lichaam Saba, Uitvoeringsteam Woondeal Bonaire, Fundashon Cas Bonairiano, Statia Housing Foundation en Bazalt Wonen.

Na uw reactie op de ontwerp-aanbiedingsbrief en -rapportage zal de tekst worden opgemaakt in de huisstijl met foto's, infographics, praatplaat en praktijkverhalen (conform de Staat v/d Volkshuisvesting).

→Het voornemen is om de Voortgangsrapportage 2024 minstens één week voorafgaand aan het debat over VRO/CN (29 januari a.s.) aan de TK aan te bieden. Rekening houdend met benodigde tijd voor opmaak en druk, betekent dat dat uw reactie uiterlijk 6 januari a.s. gewenst is.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

N.v.t.

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Aanbiedingsbrief TK	
2	Voortgangsrapportage 2024	