

Onderwerp	Overtreding	Mogelijkheid op legalisering	Oplossing /Interventie	Verantwoordelijke
Hoogwaterlijn	Nvt	Nvt	Vastgestelde hoogwaterlijn op locatie uitmeten ter verduidelijking situatie	DR&O
Keermuur	Art. 34 Eiland besluit Onderwaterpark en bijbehorende artikelen 35 en 36 zijn overtreden. Het is verboden zonder natuurvergunning in of grenzend aan het onderwaterpark een strand aan te leggen of aan te vullen of te doen ontstaan. De richtlijnen staan in artikelen 35 en 36. Zo dient de keermuur boven normaal midden peil te worden geplaatst.	Nee	Bouwvergunning in 2019 aangevraagd voor verlening bestaande keermuur. In 2001 was reeds een bouwvergunning verleend. Het voornemens van DR&O is om de natuurvergunning te weigeren. Handhaving kan geschieden nadat beschikking van de weigeren is uitgevaardigd.	Stinapa
Strand en plantenbakken	Artikel 35 en 36 EB Onderwaterpark. Art 35	Nader te bepalen. Afhankelijk van hoogwaterlijn	Natuurvergunning vereist aangezien Stinapa reeds is aangevangen et handhaving is het zaak dat Stinapa dit ook verder afhandeld.	Stinapa
Parkeerplaats	Artikel 43.4 ROB. Aanlegvergunning vereist.	Ja	De parkeerplaats kan in deze vorm en op deze locatie vergund worden (de landschappelijke waarden van het gebied worden niet aangetast (43.4.2 ROB). Er is dus concreet zicht op legalisatie en het verlenen van de aanlegvergunning.	DTH
Gebouw duikschool	Hoofdstuk 2 artikel 2.2.1 lid a Wet Vrom Bes. Verboden te bouwen zonder of in afwijking van een door het BC verleende bouwvergunning.	Nader te bepalen	Gebouw kan op huidige situatie niet worden vergund omdat het gebouw binnen de 15 meter hoogwaterlijn is gebouwd. Kan wel op nieuw locatie wordt vergund indien aanvraag wordt gedaan.	DTH
Piertje/steiger bij duikschool	Artikel 28 Eilandbesluit Onderwaterpark Bonaire	Ja	Aanschrijven Ocean Oasis tot aanvraag vergunning indienen bij DR&O. Nadat een mondeling gesprek heeft plaats gevonden	DTH
Pier/zwemponton	Artikel 31 Eilandbesluit Onderwaterpark Bonaire omdat de waterkering en zwemponton zich buiten de zone bevinden waar peren/steigers zijn toegestaan.	Nvt	Nog niet gebouwd wel vergunning aangevraagd	Stinapa