Ministerie van Landbouw, Visserij,
Voedselzekerheid en Natuur

> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

De Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Prinses Irenestraat 6
2595 BD DEN HAAG

Directoraat-generaal Agro

Bezoekadres
Bezuidenhoutseweg 73
2594 AC Den Haag

Postadres
Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Overheidsidentificatienr
00000001858272854000

T 070 379 8911 (algemeen)
F 070 378 6100 (algemeen)
www.rijksoverheid.nl/lvvn

Ons kenmerk
DGA / 108799710

Datum 6 november 2026
Betreft Kamerbrief Reactie m.b.t. wetswijziging Pachtwet 2007 en afschaffing 65-leeftijdsgrens en toezegging m.b.t casus kerk Rolde (TZ202611-018)

Geachte Voorzitter,

Op verzoek van de vaste commissie voor Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur van de Tweede Kamer (kenmerk: 2026Z16514/2026D42392) reageer ik op een ontvangen door de commissie ontvangen casus over de pachtregelgeving en het vervallen van de 65-jaarsgrens als grond voor beëindiging van de pacht. Met deze brief voldoe ik aan dat verzoek en informeer ik uw Kamer over het algemene wettelijke kader en het overgangsrecht dat bij de wijziging van de pachtregelgeving in 2007 is gekozen.

De vraag of een individuele pachtovereenkomst kan worden beëindigd, is aan de rechter.

Ten aanzien van het algemene wettelijke kader en het overgangsrecht bij de wijziging van de pachtregelgeving in 2007 kan ik uw Kamer als volgt informeren. Per 1 september 2007 zijn de regels voor pacht overgegaan van de Pachtwet naar titel 7.5 van het Burgerlijk Wetboek. Daarbij is de mogelijkheid vervallen om de pacht te beëindigen vanwege het bereiken van de leeftijd van 65 jaar door de pachter.

Het nieuwe wettelijke kader is daarbij ook van toepassing geworden op bestaande pachtovereenkomsten. Dit betekende dat ook pachtovereenkomsten die vóór 2007 zijn aangegaan, vanaf 1 september 2007 onder het nieuwe recht vallen. Voor deze overeenkomsten verviel op dat moment de mogelijkheid om de pacht vanwege het bereiken van de 65-jarige leeftijd te beëindigen. De gevolgen daarvan voor individuele overeenkomsten zijn afhankelijk van de omstandigheden van het geval en zijn, wanneer partijen van mening verschillen, aan de rechter.

Met deze brief wil ik ook reageren op een eerdere toezegging (TZ202611-018) uit het commissiedebat verdienvermogen en grondbeleid van 14 oktober jl. Ik heb toegezegd dat ik mij zou laten informeren over de casus rondom pacht en de verkoop van gronden in Rolde. Inmiddels heb ik mij laten informeren en moet concluderen dat de verantwoordelijkheid voor de verkoop van grond ligt bij de eigenaar. Ik kan in mijn rol en verantwoordelijkheid niet treden in of een oordeel uitspreken over keuzes die in deze

specifieke casus zijn gemaakt. Ik kan alleen aangeven dat het ministerie niet betrokken is bij deze casus.

Hoogachtend,

Silvio P.A. Erkens
Staatssecretaris van Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur