

Besluit van tot wijziging van het Besluit Tijdelijke wet Groningen en het Mijnbouwbesluit in verband met de uitvoering van diverse maatregelen uit de kabinetsreactie op het rapport van de parlementaire enquêtecommissie aardgaswinning Groningen en het aanbrengen van enkele technische wijzigingen en verduidelijkingen

(KetenID WGK 28196)

Wij Willem-Alexander, bij de gratie Gods, Koning der Nederlanden, Prins van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Op de voordracht van de Staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van (PM datum), nr. CZW.....;

Gelet op de artikelen 2, derde lid, onderdelen c en d, 13n, zesde lid, en 13j, twaalfde lid, van de Tijdelijke wet Groningen;

De Afdeling advisering van de Raad van State gehoord (advies van XX, nr.);

Gezien het nader rapport van de Staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van, nr. CZW.....;

Hebben goedgevonden en verstaan:

Artikel I

Het Besluit Tijdelijke wet Groningen wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 1c komt te luiden:

Artikel 1c

De hoogte van de vergoeding voor overlast, voor overlast, bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel d, van de wet wordt bij ministeriële regeling vastgesteld, waarbij voor verschillende soorten overlast verschillende hoogtes kunnen worden bepaald.

B

Na paragraaf 1b wordt een paragraaf ingevoegd, luidende:

§ 1c. Maximumbedrag als bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel c, van de wet

Artikel 1d

Het bedrag, bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel c, van de wet, bedraagt ten hoogste € 60.000.

C

In de artikelen 4, tweede lid, 5, 6, tweede, vierde en vijfde lid, en 9, wordt "Onze Minister voor Rechtsbescherming" telkens vervangen door "Onze Minister".

D

Artikel 10a wordt als volgt gewijzigd:

1. Aan het eerste lid wordt, onder vervanging van de punt aan het slot van onderdeel f door een puntkomma, een onderdeel toegevoegd, luidende:

g. gebouwen behorend tot Zandplatenbuurt Zuid te Delfzijl.

2. Het tweede lid komt te luiden:

2. Artikel 13m van de wet is onverminderd van toepassing op:

- a. een rechtmatig gebruiker, niet zijnde de eigenaar, van een adres in een zorggebouw als bedoeld in het eerste lid, onderdeel b, die geen zorg ontvangt van een zorgverlener die gericht is op het aanbieden van zorg in dat gebouw; en
- b. een rechtmatig gebruiker, niet zijnde de eigenaar, van een gebouw als bedoeld in het eerste lid, onderdeel f of g, waarvoor een besluit over versterking van het gebouw is genomen.

E

Na artikel 10a wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 10ab

Artikel 13n, eerste lid, van de wet is van overeenkomstige toepassing op besluiten over versterking van gebouwen in Zandplatenbuurt Zuid te Delfzijl en gebouwen behorend tot batch 1.588 als bedoeld in artikel 15a, eerste lid van de wet.

F

Artikel 10g, eerste lid, wordt als volgt gewijzigd:

1. In onderdeel a wordt "en" vervangen door "een".
2. Onderdeel c vervalt, onder vervanging van "; en" aan het slot van onderdeel b door een punt.

G

Aan artikel 10a, onderdeel b, wordt toegevoegd "zoals aangegeven in bijlage 6".

H

In artikel 12 wordt "Besluit Tijdelijke wet Groningen" vervangen door: Besluit Groningen".

I

Er wordt een bijlage toegevoegd, zoals die is opgenomen in de bijlage bij dit besluit.

ARTIKEL II

Het Mijnbouwbesluit wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 1, onderdeel f, vervalt, onder verlettering van de onderdelen g tot en met j tot f tot en met i.

B

In de artikelen 3, tweede lid, 4, tweede en derde lid, 6, tweede lid, 10, eerste en tweede lid, 29e, tweede lid, 31, tweede en derde lid, 33, tweede lid, 40, eerste lid, onderdeel b, 40a eerste lid, onderdeel b, 49, eerste en tweede lid, 53a, eerste lid, 54, eerste, tweede en derde lid, 55, zevende lid, 59, eerste lid, onderdeel b, 60, eerste lid, onderdeel b, 64, tweede lid, 65, 74, tweede lid, 76, eerste en tweede lid, 77 onderdelen a en b, 82, tweede en derde lid, 87,

tweede lid, 88, eerste lid, 99, tweede lid, 100, derde en vierde lid, en 161a, derde lid, wordt "de inspecteur-generaal der mijnen" telkens vervangen door "het bestuur".

C

In de artikelen 40, tweede lid, 40a, tweede lid, 59, tweede lid, 60, tweede lid, en 64, tweede lid, wordt "De inspecteur-generaal der mijnen" telkens vervangen door "Het bestuur".

Artikel III

Dit besluit treedt in werking op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip, dat voor de verschillende artikelen of onderdelen daarvan verschillend kan worden vastgesteld.

Lasten en bevelen dat dit besluit met de daarbij behorende nota van toelichting in het Staatsblad zal worden geplaatst.

De Staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

Bijlage bij artikel I, onderdeel I

**Bijlage 6 Interactieve kaart effectgebied bewijsvermoeden, bedoeld in artikel 10oa,
onderdeel b**

Nota van toelichting

1. Inleiding

Dit besluit brengt wijzigingen aan in het Besluit Tijdelijke wet Groningen (hierna: Besluit TwG) en het Mijnbouwbesluit.

Deze wijzigingen zijn een gevolg van de Wet van 19 februari 2025 tot wijziging van de Tijdelijke wet Groningen in verband met herstel van omissies en het aanbrengen van verduidelijkingen (Stb. 2025, 62) (hierna: wet omissies) en van het voorstel van wet tot wijziging van de Tijdelijke wet Groningen en de Mijnbouwwet in verband met de uitvoering van diverse maatregelen uit de kabinetsreactie op het rapport van de parlementaire enquêtecommissie aardgaswinning Groningen (Kamerstukken PM) (hierna: PEGA-wetsvoorstel) en zorgen ervoor dat het Besluit TwG aansluit bij de wijzigingen die met deze wet en dit wetsvoorstel zijn respectievelijk worden aangebracht in de Tijdelijke wet Groningen (hierna: TwG).

Voor de volledigheid wordt opgemerkt dat dit besluit enkel betrekking heeft op het gebied dat is geraakt door de gaswinning uit het Groningenveld en de gasopslagen Norg en Grijpskerk. Het strekt zich daarmee niet uit tot Caribisch Nederland.

2. Wijzigingen Besluit Tijdelijke wet Groningen

Onderdeel A

Artikel 1c van het Besluit TwG wordt gewijzigd. Deze wijziging maakt het mogelijk om de maximale hoogte van het bedrag dat beschikbaar wordt gesteld voor de vergoeding voor overlast, bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel d, van de TwG, bij ministeriële regeling vast te stellen. De TwG maakt doordelegatie mogelijk door de formulering "bij of krachtens algemene maatregel van bestuur". Het doordelegeren van deze bevoegdheid naar het niveau van een ministeriële regeling staat een grotere mate van flexibiliteit toe. Dit is gewenst zodat er voor verschillende soorten overlast verschillende maximale hoogtes van vergoedingen kunnen worden vastgesteld. Een voorbeeld hiervan is de overlastvergoeding bij herhaalschade uit de kabinetsreactie op het rapport van de parlementaire enquêtecommissie aardgaswinning Groningen (Kamerstukken II 2022/23, 35561, nr. 17) die kan oplopen tot maximaal € 1.200 als erkenning voor de extra belasting die herhaalschade met zich meebrengt. In de toekomst zal er wellicht ook reden zijn om nader te differentiëren, of om de vergoedingen bij te stellen bijvoorbeeld om te compenseren voor inflatie.

Onderdeel B

Met dit onderdeel wordt een nieuw artikel 1d ingevoegd, waarin het maximumbedrag voor de afhandeling van schade in de vorm van daadwerkelijk herstel wordt vastgelegd. Met daadwerkelijk herstel heeft het IMG de bevoegdheid om onder voorwaarden af te zien van onderzoek naar de oorzaak van schade aan kadastrale objecten. Deze voorwaarden houden in dat een grensbedrag voor de herstelkosten wordt gehanteerd, en dat de vergoeding besteed wordt aan het daadwerkelijk herstellen van de aanwezige schade. Aanvragers kunnen hiertoe een aannemer naar eigen keuze inschakelen waarna het IMG de redelijke herstelkosten vergoedt. Het IMG kan in zijn werkwijze kwaliteitseisen aan een aannemer stellen, bijvoorbeeld dat deze aangesloten dient te zijn bij een door het Ministerie van Justitie en Veiligheid erkende geschillencommissie. Aanvragers kunnen er ook voor kiezen de schade door het IMG in natura te laten herstellen. Dit wordt geregeld in artikel 2, derde lid, onderdeel c, van de Wet Groningen, dat het vaststellen van het drempelbedrag delegeert naar een algemene maatregel van bestuur, en vindt zijn grondslag in maatregel 3 van het kabinetsstandpunt 'Nij Begun' op het rapport van de parlementaire enquêtecommissie gaswinning Groningen.¹ In die maatregel werd gesproken over een drempelbedrag van € 40.000. Naar aanleiding van de motie van de leden Vedder en Boulakjar² is

¹ Kamerstukken II 2022/23, 35561, nr. 17.

² Kamerstukken II 2022/23, 35561, nr. 43.

dit bedrag verhoogd naar maximaal € 60.000. Periodiek zal worden bekeken of dit grensbedrag passend is. De algemene maatregel van bestuur kan hierop vervolgens worden aangepast.

Onderdeel C

In navolging van het kabinetsbesluit om de politieke verantwoordelijkheid voor het schadeherstel en de versterkingsoperatie in het aardbevingsgebied te scheiden van de verantwoordelijkheid voor mijnbouw en onder de verantwoordelijkheid te brengen van de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties is door middel van het PEGA-wetsvoorstel de bevoegdheid tot het doen van een voordracht voor de benoeming van leden van het bestuur van het Instituut Mijnbouwschade Groningen (hierna: IMG) ook bij die minister ondergebracht. In de oude situatie werd deze voordracht gedaan door de (toenmalige) Minister voor Rechtsbescherming, om te garanderen dat het IMG de bevoegdheden onafhankelijk van de nationale belangen, waaronder mijnbouw, zou kunnen uitoefenen. Nu de politieke verantwoordelijkheid niet langer in één hand ligt, is er geen beletsel om de voordracht door de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties te laten verrichten. In overeenstemming hiermee zijn ook de verwijzingen naar de Minister voor Rechtsbescherming in de bepalingen ten aanzien van het bestuur van IMG vervangen door een verwijzing naar de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties.

Onderdeel D

Artikel 10a van het Besluit TwG wordt gewijzigd. Aan artikel 10a, eerste lid wordt onderdeel g toegevoegd. De Zandplatenbuurt Zuid te Delfzijl was, voor deze wijziging, genoemd in artikel 10a, tweede lid. In dit lid stond dat hoofdstuk 5 van de wet, met uitzondering van de artikelen 13ba en 13n niet van toepassing is op gebouwen behorend tot de Zandplatenbuurt Zuid. Het uitzonderen van deze buurt volgt uit de afspraken die zijn gemaakt ten aanzien van de versterking van Zandplatenbuurt Zuid. Deze wordt uitgevoerd door de gemeente. Artikel 13n voorziet in een recht op juridische bijstand en verschillende vormen van advies. De bedoeling was dus dat eigenaren van gebouwen behorend tot Zandplatenbuurt Zuid aanspraak kunnen maken op deze bijstand en dit advies. Artikel 13n van de wet is echter niet opgenomen in hoofdstuk 5 van de wet, maar in hoofdstuk 5a. Het in het tweede lid uitzonderen van artikel 13n ten opzichte van de uitsluiting van de Zandplatenbuurt Zuid van hoofdstuk 5 van de wet was dus niet nodig. Met het opnemen van Zandplatenbuurt Zuid in het eerste lid, geldt hetgeen eigenlijk voor deze wijziging ook al gold: hoofdstuk 5, met uitzondering van 13ba van de wet is niet van toepassing op Zandplatenbuurt Zuid. Om artikel 13n expliciet van toepassing te verklaren op de Zandplatenbuurt Zuid en batch 1588 wordt er met artikel I, onderdeel E, een artikel ingevoegd: artikel 10ab. Eigenaren van de gebouwen in de Zandplatenbuurt Zuid en de Batch 1588 kunnen dus aanspraak maken op juridische bijstand.

Het oude tweede lid van artikel 10a is met bovenstaande wijziging overbodig geworden. Dit lid is vervangen door een bepaling die het mogelijk maakt om vergoedingen die vallen onder de categorie schade door versterken voor huurders (artikel 13m van de wet) uit te betalen aan twee categorieën huurders. Het gaat dan om zelfstandige huurders die woonachtig zijn in zorggebouwen, maar die geen zorg ontvangen.

Deze aanspraak op vergoeding voor versterken wordt opengesteld voor huurders in zorgpanden die geen zorgpakket hebben, omdat zij onder het voormalige artikel 10a abusievelijk geen aanspraak konden maken op bepaalde vergoedingen die voor andere reguliere huurders ook openstaan.

Deze vergoedingen op grond van artikel 13m zijn voor huurders in het reguliere versterkingsproces wel beschikbaar. Deze uitzondering voor huurders van zorggebouwen is destijds zo opgenomen in artikel 10a, eerste lid, onderdeel b, van het Besluit, omdat de versterking van de genoemde zorggebouwen is afgekocht door de Nationaal Coördinator Groningen (hierna: NCG). Afspraken over deze afkoop zijn vastgelegd in het Groninger Zorgakkoord. In deze zorggebouwen wonen echter niet uitsluitend huurders die zorg ontvangen van de zorgorganisatie die eigenaar is van het gebouw. Er wonen ook zelfstandige huurders, zonder zorgpakket. De afkoop van de versterking ziet niet op de afkoop van vergoedingen voor zelfstandige huurders van appartementen in het zorggebouw die geen zorgpakket hebben. De

uitsluiting van hoofdstuk 5 in artikel 10a, eerste lid, onderdeel b, is dus eigenlijk alleen bedoeld voor huurders die daadwerkelijk zorg ontvangen. Deze uitsluiting was daarom te breed opgesteld, omdat deze gold voor alle huurders in het zorggebouw. Via de uitzondering in het nieuwe artikel 10a, tweede lid, onderdeel a, wordt dit rechtgezet en wordt de NCG alsnog in staat gesteld om alle tegemoetkomingen aan huurders in het reguliere proces ook aan deze zelfstandige huurders zonder zorgpakket uit te keren.

Voor de huurders van gebouwen die onder batch 1588 vallen, geldt dat in artikel 10a, eerste lid, onderdeel f, van het Besluit TwG is bepaald dat alleen artikel 13ba van hoofdstuk 5 van de TwG, dat betrekking heeft op de versterking van gebouwen, op deze gebouwen van toepassing is. Op grond van artikel 15 van de TwG is de gemeente namelijk primair verantwoordelijk voor de uitvoering van de versterkingsoperatie van de als batch 1588 aangemerkte gebouwen. Gemeenten verantwoordelijk voor batch 1588 gebouwen hebben echter met de NCG afgesproken dat de NCG, en niet de gemeente, bepaalde vergoedingen uitkeert aan huurders. Door de uitsluiting van hoofdstuk 5 voor batch 1588 was de NCG nog niet bevoegd om deze vergoedingen te verstrekken aan huurders van gebouwen uit batch 1588.

Door de grondslag voor schade door versterken voor huurders in lijn met de uitzondering van artikel 13ba TwG uit te zonderen, wordt de NCG in staat gesteld om huurders binnen de batch 1588 te voorzien van specifieke vergoedingen. Het gaat hier voornamelijk alleen om de vergoeding voor zelf aangebrachte voorzieningen (ZAV-vergoeding met terugwerkende kracht vanaf 1 juli 2023). Welke vergoeding de NCG op grond van artikel 13m specifiek uitkeert aan huurders van zorgpanden zonder zorgpakket en huurders binnen de batch 1588 wordt afgebakend in de Regeling Tijdelijke wet Groningen op basis van afspraken met betrokken partijen, met name de gemeenten en toegelaten instellingen.

Onderdeel E

Artikel 10ab wordt aan het Besluit TwG toegevoegd. Dit artikel vormt de grondslag voor het vergoeden van de kosten voor bijstand (artikel 13n) voor de gebouwen in de Zandplatenbuurt Zuid en binnen batch 1588. Deze uitzondering was abusievelijk verkeerd geformuleerd. Deze fout wordt nu hersteld. Deze wijziging hangt samen met de eerste wijziging in artikel I, onderdeel D. Verdere toelichting op deze wijziging is dan ook te vinden bij de toelichting op artikel I, onderdeel D.

Onderdeel F

Artikel 10g van het Besluit TwG wordt ook gewijzigd. Naast een puur redactionele wijziging, waarmee een fout gecorrigeerd wordt ('en' in plaats van 'een'), komt ook onderdeel c te vervallen. Dat onderdeel bood een grondslag waarmee 'een vergoeding van schade die optreedt ten gevolge van de voorbereiding en de uitvoering van de versterkingsmaatregelen' onder de aanspraak van de eigenaar op vergoeding van de kosten voor uitvoering van de versterkingsmaatregelen viel. Dit is niet langer nodig. Met artikel I, onderdeel E, van de wet omissies wordt de grondslag voor deze vergoeding namelijk in de TwG ondergebracht. Aan artikel 13j, eerste lid, van de TwG wordt een onderdeel c toegevoegd, dat deze aanspraak van de eigenaar op een vergoeding van schade als direct gevolg van de veiligheidsbeoordeling van het gebouw of de voorbereiding of uitvoering van de versterkingsmaatregelen neerlegt. Meer informatie over deze wijziging is te vinden in de artikelsgewijze toelichting van de bijbehorende memorie van toelichting.³ De grondslag voor deze vergoeding hoeft daarmee niet langer te worden gegeven door het Besluit TwG. Artikel 10g, onderdeel c, is daarmee overbodig geworden en kan vervallen. Tegelijk zullen de nadere regels ter uitwerking van deze bepaling die in de Regeling Tijdelijke wet Groningen zijn opgenomen, worden 'omgehangen' naar het nieuwe artikel 13j, eerste lid, onderdeel c, van de TwG en ook naar artikel 13i, tweede lid, van de TwG, dat een soortgelijke mogelijkheid biedt voor een besluit dat een gebouw aan de veiligheidsnorm voldoet (een 'besluit op norm'). Artikel I, onderdelen K en L, van het PEGA-wetsvoorstel zal in de grondslag hiervoor voorzien.

Onderdelen G en I

³ Kamerstukken II 2023/24, 36566, nr. 3.

Per 1 januari 2024⁴ is in artikel 100a vastgesteld dat het bewijsvermoeden⁵ door het IMG in ieder geval dient te worden toegepast bij de afhandeling van meldingen van fysieke schade aan gebouwen en werken, die redelijkerwijs is veroorzaakt als gevolg van de exploitatie of aanleg van het Groningenveld en de gasopslagen Norg en Grijpskerk, met een ligging:

- a. binnen de reikwijdte van bodembeweging veroorzaakt door de gaswinning uit het Groningenveld of de gasopslag bij Norg of Grijpskerk (uitgaande van een minimale trilling van 2 millimeter per seconde); of
- b. binnen 6 kilometer afstand van de grens van het Groningenveld of van de gasopslag bij Norg of Grijpskerk.

In de toelichting op het invoegen van artikel 100a is dit gebied geografisch weergegeven met een indicatieve kaart. Op basis van geografische informatiesystemen (GIS-data) is momenteel ook een nauwkeurige weergave op adresniveau beschikbaar gekomen. Deze weergave zorgt ervoor dat gebruikers in detail kunnen nagaan waar binnen Nederlands grondgebied de 6-kilometerzones liggen rond het Groningenveld en de gasopslagen bij Norg en Grijpskerk. Deze weergave wordt nu als officiële bijlage bij artikel 100a, onderdeel b, vastgelegd. Op die kaart is tevens aangegeven waar de 2 mm/s-cirkel in ieder geval loopt. Deze 2 mm/s-cirkel is daarbij nadrukkelijk indicatief, gezien het feit dat deze reikwijdte groter kan worden indien in de toekomst nieuwe bodembeweging met de genoemde minimale trilling plaatsvindt. Ook kunnen panden of delen van panden binnen deze cirkel liggen die géén minimale trilling van 2 mm/s hebben ondervonden, doordat zij bijvoorbeeld pas na deze bodembeweging zijn gebouwd. Dit betekent ook dat binnen het geografisch weergegeven gebied er schade kan zijn die niet redelijkerwijs door het Groningenveld, Norg of Grijpskerk kan zijn veroorzaakt. Daarnaast geldt voor bijzonder kwetsbare objecten (BKO's) met een bouwjaar vóór 1970 het bewijsvermoeden al vanaf een lagere trillingssnelheid van 1,6 millimeter per seconde (met een overschrijdingskans van 1%). Deze objecten liggen dus buiten het geografisch weergegeven gebied. Het IMG beoordeelt op basis van aanvullende bouwkundige criteria of een gebouw bijzonder kwetsbaar is. Deze criteria omvatten onder andere het type fundering, de aanwezigheid van gewapend beton en de constructie van de vloeren.

Hiernaast blijft ruimte bestaan om het effectgebied uit te breiden als nieuwe inzichten daar aanleiding toe geven. Bijvoorbeeld over mogelijke schade als gevolg van indirecte effecten van diepe bodemdaling en -stijging gerelateerd aan de vroegere gaswinning.

Onderdeel H

Het PEGA-wetsvoorstel wijzigt de citeertitel van de Tijdelijke wet Groningen in "Wet Groningen" ter illustratie van de generatielange betrokkenheid bij inwoners van Groningen en Noord-Drenthe. De citeertitel van het Besluit TwG wordt dienovereenkomstig aangepast.

3. Wijziging Mijnbouwbesluit

Het PEGA-wetsvoorstel bevat een wijziging van de Mijnbouwwet waarmee ter uitvoering van maatregel 38 uit Nij Begun wordt voorzien in een collegiaal bestuur voor het Staatstoezicht op de Mijnen (SodM). Voorheen stond enkel de inspecteur-generaal der mijnen aan het hoofd van deze organisatie. Met de wijziging van de Mijnbouwwet wordt dit aangepast naar een collegiaal bestuur, bestaande uit drie leden, waaronder de inspecteur-generaal der mijnen. In het Mijnbouwbesluit wordt op diverse plaatsen verwezen naar de inspecteur-generaal der mijnen. Overeenkomstig de wijziging in de Mijnbouwwet wordt dit telkens vervangen door een verwijzing naar 'het bestuur'.

4. Regeldruk

In deze passage wordt ingegaan op de mogelijke gevolgen voor de regeldruk van burgers en bedrijven in Groningen en Noord-Drenthe als gevolg van de wijzigingen in het Besluit TwG en het Mijnbouwbesluit.

⁴ Besluit van 26 oktober 2023, tot wijziging van het Besluit Tijdelijke wet Groningen in verband met het aanwijzen van het gebied waarbinnen het bewijsvermoeden geldt (Stb. 2023, 389).

⁵ Artikel 6:177a, eerste lid, van het Burgerlijk Wetboek.

In de memorie van toelichting van het PEGA-wetsvoorstel is reeds toegelicht hoe de regeldruk voor bewoners vermindert als wordt gekozen voor de mogelijkheid om schade te laten herstellen zonder uitgebreid onderzoek.⁶

De wijziging die wordt voorgesteld in artikel 10a, eerste lid, is een correctie van de bepaling en heeft geen consequenties voor de regeldruk. De wijziging van het tweede lid van artikel 10a betreft het recht op een vergoeding voor huurders van een woning in een zorggebouw die zelf geen zorg ontvangen en voor huurders van een woning in batch 1588 of in de Zandplatenbuurt Zuid. Aangezien deze vergoedingen ambtshalve worden vertrekt heeft dit geringe consequenties voor de regeldruk voor de huurders.

De wijziging van het Besluit TwG maakt het mogelijk voor eigenaren in de batch 1588 en de Zandplatenbuurt-Zuid om gebruik te maken van de bestaande Subsidieregeling rechtsbijstand en aanverwante kosten Tijdelijke wet Groningen, die wordt uitgevoerd door de Raad voor Rechtsbijstand. In totaal gaat het om 475 eigenaren. Sinds deze subsidieregeling in augustus 2023 is ingegaan, heeft de Raad voor Rechtsbijstand jaarlijks circa 270 aanvragen gekregen voor juridische bijstand voor een versterkingstraject. Dit is circa 1% van het totale aantal woningen in de versterkingsoperatie. Ervan uitgaande dat ook 1% van de eigenaren in de batch 1588 en de Zandplatenbuurt-Zuid een aanvraag voor juridische bijstand zal doen, komt dit neer op 5 aanvragen per jaar.

Ervan uitgaande dat het invullen van het aanvraagformulier van de Raad voor Rechtsbijstand een eigenaar ongeveer een uur kost, leidt dit tot 5 maal € 17,- ofwel € 85,- extra regeldrukkosten per jaar voor burgers.

Ervan uitgaande dat het nemen van een besluit over het al dan niet opnemen van een specifieke zaak een advocaat ongeveer een uur kost, leidt deze wijziging tot 5 maal € 54,- ofwel € 270,- extra regeldrukkosten per jaar voor de betrokken advocaten die zich hebben opgegeven bij de Raad voor Rechtsbijstand.

De opname van een gedetailleerde kaart op adresniveau zorgt voor meer duidelijkheid over het effectgebied waar het wettelijk bewijsvermoeden geldt. Dit zal met name gelden voor bewoners aan de randen van het effectgebied waarbij de vraag speelt of deze zich wel of niet binnen de grens bevinden. Voor deze bewoners zullen de kennisnamekosten iets afnemen. Dit zal echter een verwaarloosbaar effect hebben op de regeldrukkosten.

Uitgaande van de verwachting dat de in dit besluit opgenomen wijzigingen geen omvangrijke gevolgen hebben voor de regeldruk, heeft het Adviescollege Toetsing Regeldruk in een verkorte procedure beoordeeld dat het besluit niet geselecteerd wordt voor een regeldruktoets.

5. Internetconsultatie

[PM].

6. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip, waarbij de mogelijkheid is behouden om voor bepaalde artikelen of onderdelen daarvan een andere inwerkingtredingsdatum te bepalen. Dit heeft ermee te maken dat de inwerkingtreding van artikel I, onderdeel D, samenhangt met de inwerkingtreding van de onderliggende ministeriële regeling, die nadere regels stelt over de specifieke vergoedingen waarop een huurder aanspraak kan maken op grond van artikel 13m van de TwG.

De Staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

⁶ PM Kamerstuknummer en paginanummer na indiening.