



Tweede Kamer

DER STATEN-GENERAAL

aan Presidium

Postbus 20018
2500 EA Den Haag

DCO Bestuur en Onderwijs
Commissie Binnenlandse Zaken
Drs. M.J. van der Leeden
Plein 2
2511 CR Den Haag
T 070 3182311
M 06 18305901
E m.vdleeden@tweedekamer.nl

datum 18 juni 2012
betreft Onderzoek 'Huizenprijzen'
ons kenmerk 2012Z/2012D
pagina 1/2

Aan de leden en plaatsvervangende leden van het Presidium,

Op 29 februari jl. bent u door de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken geïnformeerd over het voorstel tot het verrichten van onderzoek naar de prijsvorming en kostenontwikkeling op de huizenmarkt. U heeft het onderzoeksvoorstel vervolgens ter besluitvorming doorgeleid naar de Kamer, die op 13 maart jl. met het onderzoek naar de huizenprijzen heeft ingestemd. Het onderzoek wordt momenteel in het kader van de Toekomst- en Onderzoeksagenda 2012 uitgevoerd.

Namens de tijdelijke commissie Huizenprijzen, die is belast met de uitvoering van het onderzoek, breng ik u via deze brief op de hoogte van de voortgang van het onderzoek en de als gevolg van de aanstaande verkiezingen aangepaste planning van het onderzoek.

De tijdelijke commissie heeft op 18 april jl. vanwege de ontstane politieke situatie besloten om het extern uit te besteden onderzoek door te laten gaan, en de reeds geplande werkbezoeken, deskundigenbijeenkomsten en rondtafelgesprekken uit te stellen tot na de verkiezingen. Na de verkiezingen zal door de tijdelijke commissie worden besloten of en in hoeverre het onderzoek naar oorspronkelijke aard en opzet wordt uitgevoerd.

Inmiddels is het onderzoek van start gegaan met het extern uitbesteed onderzoek. Na een Europese aanbesteding is de opdracht gegund aan het consortium RIGO / Brinkgroep. Het extern onderzoek, dat de eerste fase van het parlementair onderzoek vormt, wordt in november 2012, en niet zoals oorspronkelijk gepland in oktober 2012, afgerond.

Het is aan de tijdelijke commissie in nieuwe samenstelling om na de verkiezingen een besluit te nemen over de tweede fase van het onderzoek, te weten de diverse werkbezoeken, deskundigenbijeenkomsten, rondtafelgesprekken met belanghebbenden en de eindrapportage.



Tweede Kamer

DER STATEN-GENERAAL

De tijdelijke commissie verwacht dat deze activiteiten, na de afronding van het extern onderzoek in november, in de periode november 2012 - maart 2013 zullen plaatsvinden.

Dit betekent dat het onderzoek naar de huizenprijzen niet in 2012 zal worden afgerond en dat de tijdelijke commissie dit jaar geen volledig beroep zal doen op het onderzoeksbudget. U ontvangt een herziene planning en begroting voor 2012 en 2013 nadat de tijdelijke commissie in nieuwe samenstelling hierover een besluit heeft genomen.

De voorzitter van de tijdelijke commissie Huizenprijzen,

K. Verhoeven