



Aan  
Van

MVRO  
Directie Woningbouw

# nota

Aanbieding Kamervragen over "het lamleggen van de  
woningbouw"

## TER BESLUITVORMING

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2022-0000520706

**Datum**  
20 september 2022

**Opgesteld door**  
[Redacted]

**Samengewerkt met**  
Directie Wonen

**Bijlage(n)**  
1

## Aanleiding

Het Kamerlid Pouw-Verweij van JA21 heeft Kamervragen gesteld over het 'lamleggen van de woningbouw'.

## Geadviseerd besluit

Akkoord gaan met de beantwoording van de Kamervragen van het lid Pouw-Verweij (JA21) over 'het lamleggen van de woningbouw'.

## Kern

- Het Kamerlid stelt vragen over welke regels belemmerend werken voor grote woningbouwprojecten.
- De vragen zijn naar aanleiding van het bericht "woningbouwprojecten vallen stil door onvoorspelbare De Jonge" in de Telegraaf van 31 augustus jl. Daarin geeft institutionele belegger Orange Capital aan dat zij voortaan ervoor kiest om in het buitenland te investeren naar aanleiding van onder meer de verwachte regulering van de middenhuur.
- U geeft in de beantwoording aan dat de opgave om 900.000 woningen te bouwen tot en met 2030 met de toegenomen tegenwind uitdagender is geworden. De maatschappelijke opgave is echter onverminderd groot en met betrokken partijen zoekt u naar oplossingen om knelpunten weg te nemen. Onderdeel daarvan is zo snel mogelijk duidelijkheid op het beleid voor de regulering van middenhuur.

## Politieke context

De tegenwind en de geluiden van marktpartijen zullen naar verwachting ook onderdeel zijn van het Commissiedebat op 29 september.

## Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Beantwoording Kamervragen over het lamleggen van de woningbouw	