

②

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat één op de vijf huishoudens in Nederland last heeft van vocht en schimmel in de woning, en dat dit aandeel tussen 2021 en 2024 is gestegen van 15 naar 20 procent;

constaterende dat bij sociale huurwoningen dit percentage zelfs 29 procent bedraagt;

overwegende dat langdurige blootstelling aan vocht en schimmel ernstige gezondheidsschade veroorzaakt, in het bijzonder bij kinderen, waaronder hardnekkige luchtweginfecties, astma en andere chronische klachten;

overwegende dat huurders die een klacht indienen bij hun verhuurder vaak jaren moeten wachten voordat het probleem daadwerkelijk wordt opgelost;

gelet op de zogenoemde Awaab's Law (Social Housing (Regulation) Act 2023) dat in het Verenigd Koninkrijk verhuurders verplicht om vochtproblemen en andere gevaren voor de gezondheid binnen strikte wettelijke termijnen te onderzoeken en te herstellen;

verzoekt de regering onderzoek te doen naar een Nederlandse variant op de Britse Awaab's Law,

en gaat over tot de orde van de dag.

Beckerman