



Aan Minister voor VRO
Van Constitutionele Zaken en Wetgeving

nota

Voorhang Besluit verlaging basishuur

TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar

Ja

Onze referentie

2022-0000508709

Datum

13 september 2022

Opgesteld door

Samengewerkt met

Directie Wonen

Bijlage(n)

3

Aanleiding

De ministerraad heeft op 16 september 2022 ingestemd met het Besluit verlaging basishuur. Op grond van artikel 27, achtste lid, van de Wet op de huurtoeslag moet dat ontwerpbesluit gedurende acht weken worden voorgehangen bij de Eerste en Tweede Kamer.

Geadviseerd besluit

Ondertekening van de voorhangbrieven aan de voorzitters van de Eerste en Tweede Kamer.

Kern

Het ontwerpbesluit voorziet in verlaging van de basishuur – het gedeelte van de huurprijs dat voor rekening van de huurtoeslagontvanger komt – door de inkomensonafhankelijke opslag van € 16,94 te verlagen tot € 0.

Het bedrag dat huurtoeslagontvangers ontvangen stijgt door het verlagen van de basishuur.

Het is de bedoeling de verlaging van de basishuur in te laten gaan per 1 januari 2023.

De voorhangtermijn duurt op grond van de Wet op huurtoeslag 8 weken (tot medio november), formeel kan het besluit dus ook pas na die periode worden vastgesteld. Om per 1 januari 2023 de huurtoeslagontvangers recht te geven op de hogere toeslag moeten de systemen van Toeslagen vanaf 15 oktober 2022 worden aangepast op basis van de dan bekende inhoud van het besluit. Eventuele wijzigingen van de voorgestelde verlaging van de basishuur op een later moment leiden ertoe dat de circa 1,5 miljoen huurtoeslagontvangers in eerste instantie een foutief bedrag ontvangen. Het is wenselijk het belang van een versnelde behandeling onder de aandacht te brengen bij de beide Kamers. Het voorstel is hiervoor contact te laten zoeken met Eerste en Tweede Kamerfracties.

Toelichting

De budgettaire consequenties zijn in de begroting voor 2023 verwerkt.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden*Motivering*

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Onze referentie

2022-0000508709

Datum

13 september 2022

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Voorhangbrief Tweede Kamer	
2	Voorhangbrief Eerste Kamer	
3	ontwerp-Besluit verlaging basishuur	