Tweede Kamer
DER STATEN-GENERAAL

Den Haag, 4 november 2026

Voortouwcommissie:	**vaste commissie voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening**		
Volgcommissie(s):	A&M	i.v.m. agendapunt	6
	EU	i.v.m. agendapunt	15, 16
	FIN	i.v.m. agendapunt	8
	SZW	i.v.m. agendapunt	6
	VRO	i.v.m. agendapunt	15, 16
Document:	**Besluitenlijst van de procedurevergadering van dinsdag 3 november 2026**		

Regeling van werkzaamheden

1. Agendapunt: **Commissie-regeling van werkzaamheden d.d. 3 november 2026**

Zaak: Verzoek bij commissie-regeling van werkzaamheden - griffier, M. Meedendorp - 22 oktober 2026
Verzoek bij commissie-regeling van werkzaamheden d.d. 03-11-2026 - 2026Z22809

Besluit: Besproken.

Zaak: Verzoek bij commissie-regeling van werkzaamheden - Tweede Kamerlid, D.R.F. Clemminck (JA21) - 29 oktober 2026
Verzoek van de leden Clemminck (JA21), Russcher (FVD) en Mooiman (PVV) om het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting, gepland op 19 november 2026, te verplaatsen naar de eerstvolgende mogelijkheid in januari of februari 2027 en om de minister van Asiel en Migratie uit te nodigen voor dit debat. - 2026Z23432

Besluit: De commissie stemt niet in met het voorstel.

Noot: De minister van Asiel en Migratie is verhinderd op 19 november wegens de plenaire begrotingsbehandeling Asiel en Migratie die op dat moment gepland staat.

Mededelingen

Geen agendapunten

Brievenlijst

2. Agendapunt: **Brievenlijst organisaties**
(zie de zaken en de besluiten op de brievenlijst)

3. Agendapunt: **Brievenlijst particulieren**
(zie de zaken en de besluiten op de brievenlijst)

Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

4. Agendapunt: **Wijziging van de Woningwet, de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte en de Wet op de huurtoeslag in verband met de nationale prestatieafspraken 2025-2035**

Zaak: Wetgeving - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 9 oktober 2026
Wijziging van de Woningwet, de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte en de Wet op de huurtoeslag in verband met de nationale prestatieafspraken 2025-2035 - 37037

Besluit: Inbrengdatum voor het verslag vastgesteld op 25 november 2026 om 14.00 uur.

Zaak: Stafnotitie - wetgevingsadviseur, F.L. van Kuijk - 29 oktober 2026
Mandaat wetgevingsrapporteurschap Steen (CDA) Woningwet n.a.v. Nationale Prestatieafspraken 2025-2035 - 2026Z23374

Besluit: De commissie stemt in met het voorstel van de wetgevingsrapporteur voor het laten uitvoeren van een analyse door de commissiestaf. De analyse van de staf zal één week voorafgaand aan de inbrengdatum voor het verslag aan de commissie worden toegezonden.

5. Agendapunt: **Voortgang en maatregelen modernisering grondbeleid - beter dekken van publieke kosten gebiedsontwikkelingen**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 26 oktober 2026
Voortgang en maatregelen modernisering grondbeleid - beter dekken van publieke kosten gebiedsontwikkelingen - 2026Z23019

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Grondbeleid op 11 november 2026.

Besluit: Inbrengdatum voor het stellen van feitelijke vragen vaststellen op vrijdag 6 november 2026 om 14.00 uur.

6. Agendapunt: **Bestuursakkoord aanvullende vormen van huisvesting en contouren wetsvoorstel**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 oktober 2026
Bestuursakkoord aanvullende vormen van huisvesting en contouren wetsvoorstel - 2026Z22582

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 19 november 2026.

Volgcommissie(s): A&M, SZW

7. Agendapunt: **Aanpassen opkoopbescherming n.a.v. evaluatie**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 oktober 2026
Aanpassen opkoopbescherming n.a.v. evaluatie - 2026Z22598

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 19 november 2026.

8. Agendapunt: **Evaluatie Convenant Ouderen en Toekomstbestendig Wonen en doorstroomfinanciering ouderen**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 27 oktober 2026
Evaluatie Convenant Ouderen en Toekomstbestendig Wonen en doorstroomfinanciering ouderen - 2026Z23129

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 19 november 2026.

Volgcommissie(s): FIN

9. Agendapunt: **Reactie op motie-Van der Plas over uiteenzetten hoe de eerdere bepaling uit de Crisis- en herstelwet onderdeel kan worden in de Omgevingswet zodat woningbouw en bijbehorende energie-infrastructuur sneller gerealiseerd worden**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 28 oktober 2026
Reactie op motie van het lid Van der Plas over uiteenzetten hoe de eerdere bepaling uit de Crisis- en herstelwet onderdeel kan worden in de Omgevingswet zodat woningbouw en bijbehorende energie-infrastructuur sneller gerealiseerd worden (Kamerstuk 36800-26) - 2026Z23188

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Ruimtelijke Ordening op 26 november 2026.

10. Agendapunt: **Voortgang Programma Uitvoeringskracht**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 12 oktober 2026
Voortgang Programma Uitvoeringskracht - 32847-1507

Besluit: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Woningbouwopgave.

11. Agendapunt: **Ontwikkelingen betaalbare koop: NHG en NFBK**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 12 oktober 2026
Ontwikkelingen betaalbare koop: NHG en NFBK - 32847-1508

Besluit: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Woningbouwopgave.

12. Agendapunt: **Tussentijdse informatie inzake de renovatie van het Binnenhof en daaraan gerelateerde projecten**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 16 oktober 2026
Tussentijdse informatie inzake de renovatie van het Binnenhof en daaraan gerelateerde projecten - 2026Z22607

Besluit: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Rijksvastgoed en renovatie Binnenhof.

13. Agendapunt: **Stand van de Uitvoering Rijksvastgoedbedrijf 2026**

Zaak: Brief regering - minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, E. Boekholt-O'Sullivan - 27 oktober 2026
Stand van de Uitvoering Rijksvastgoedbedrijf 2026 - 2026Z23063

Besluit: Agenderen voor het ongeplande commissiedebat Rijksvastgoed en renovatie Binnenhof.

14. Agendapunt: **Voorstel van wet van de leden Keijzer, Claassen en Clemminck tot wijziging van de Huisvestingswet 2014 inzake het verbod op voorrang voor vergunninghouders (Wet nieuwe regels inzake huisvesting vergunninghouders)**

Zaak: Initiatiefwetgeving - Tweede Kamerlid, M.C.G. Keijzer (Keijzer) - 23 april 2026
Voorstel van wet van de leden Keijzer, Claassen en Clemminck tot wijziging van de Huisvestingswet 2014 inzake het verbod op voorrang voor vergunninghouders (Wet nieuwe regels inzake huisvesting vergunninghouders) - 36935

Besluit: De commissie besluit tot het uitbrengen van een nader verslag.

Zaak: Nota n.a.v. het (nader/tweede nader/enz.) verslag - Tweede Kamerlid, M.C.G. Keijzer (Keijzer) - 30 oktober 2026
Nota naar aanleiding van het verslag - 36935-7

Besluit: Betrekken bij de verdere behandeling van het wetsvoorstel.

Reeds geagendeerde/betrokken stukken

Geen agendapunten

Europa

15. Agendapunt: **Fiche: Verordening betaalbaar wonen (Affordable Housing Act)**

Zaak: Brief regering - minister van Buitenlandse Zaken, T.B.W. Berendsen - 16 oktober 2026
Fiche: Verordening betaalbaar wonen (Affordable Housing Act) - 2026Z22591

Besluit: Reeds geagendeerd voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 19 november 2026.

Noot: In de procedurevergadering van 22 september 2026 is een behandelvoorstel voor dit BNC-fiche voorgelegd aan de commissie en daarbij is reeds het volgende besluit genomen: Het BNC-fiche over de Affordable Housing Act afwachten en na ommekomst agenderen voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 28 oktober 2026.

Volgcommissie(s): VRO, EU

16. Agendapunt: **Fiche: Aanbeveling Betaalbaar Wonen**

Zaak: Brief regering - minister van Buitenlandse Zaken, T.B.W. Berendsen - 16 oktober 2026
Fiche: Aanbeveling Betaalbaar Wonen - 2026Z22593

Besluit: Agenderen voor het commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting op 19 november 2026.

Volgcommissie(s): VRO, EU

Overig

17. Agendapunt: **Rapporteursnotitie Van Asten (D66) en Zalinyan (PRO) - Resultaten begrotingsonderzoek Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) 2027**

Zaak: Stafnotitie - kenniscoördinator, J.F.M. van der Waals - 28 oktober 2026
Resultaten begrotingsonderzoek Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (XXII) 2027 - 2026Z23277

Besluit: De commissie stemt in met het voorstel van de rapporteurs om bijgevoegde brief met vragen aan de minister te versturen.

Planning der werkzaamheden

18. Agendapunt: **Overzicht geplande activiteiten (ter informatie)**

Noot:
wo 11-11-2026 10.00 - 14.00 Commissiedebat Grondbeleid (5m spreektijd)
di 17-11-2026 16.30 - 17.00 Procedurevergadering Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
do 19-11-2026 15.00 - 19.00 Commissiedebat Staat van de Volkshuisvesting (6m spreektijd)
do 26-11-2026 13.30 - 17.30 Commissiedebat Ruimtelijke Ordening (5m spreektijd)
di 01-12-2026 16.30 - 17.00 Procedurevergadering Volkshuisvesting en

Ruimtelijke Ordening
di 15-12-2026 16.30 - 17.00 Procedurevergadering Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
woe 16-12-2026 17.00 - 21.00 Notaoverleg Notaoverleg Nota Ruimte
ma 25-01-2027 14.00 - 18.00 Notaoverleg Notaoverleg over de initiatiefnota van het lid Kröger inzake een isolatie-offensief (36729)
ma 22-02-2027 t/m woe 24-02-2027 Werkbezoek Werkbezoek München en Straatsburg

19. Agendapunt: **Overzicht ongeplande activiteiten**
Noot: Besluit: De commissie verzoekt het commissiedebat Rijksvastgoedbedrijf en renovatie Binnenhof in te plannen.

Commissiedebat Woningbouwopgave (10 brieven)
Commissiedebat Leefbaarheid en Veiligheid (2 brieven)
Commissiedebat Rijksvastgoedbedrijf en renovatie Binnenhof (1 brief)

20. Agendapunt: **Overzicht geplande activiteiten met commissie VRO als volgcommissie (ter informatie)**
Noot: wo 04-11-2026 11.30 - 12.30 Gesprek Deltacommissaris (IenW)

21. Agendapunt: **Ongeplande plenaire debatten (ter informatie)**
Noot: 20. Debat over droogte in Nederland en de voorbereiding daarop voor de toekomst (Bromet) (minister IW, minister LVVN, minister VRO)
29. Debat over de woonplannen van het kabinet (De Hoop) (minister VRO)
30. Debat over het VN-verdrag Handicap (Westerveld) (minister LZJS, minister BZK, minister WP, minister VRO)
52. Dertigledendebat over het rapport van de Nationale Ombudsman over de discriminatie van Roma, Sinti en reizigers (Tseggai) (minister BZK, minister VRO)
59. Dertigledendebat over de bescherming van mensen tegen de klimaatcrisis (Teunissen) (minister KGG, minister VRO)

Rondvraag

Geen agendapunten

Besloten gedeelte

Geen agendapunten

Griffier: M. Meedendorp

Activiteitnummer: 2026A02038