

Beschikking
terzake van het
uit productie nemen
van bouwland

Informatiebrochure

Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij
Directie Uitvoering Regelingen

5 maart 1990

INHOUDSOPGAVE

Hoofdstuk I	: HET DOEL VAN DE REGELING	blz 1
Hoofdstuk II	: OVERZICHT GEHANTEERDE BEGRIPPEN	blz 2
Hoofdstuk III	: DE VOORWAARDEN VOOR DEELNAME	blz 5
Paragraaf III.1	: Algemeen	blz 5
Paragraaf III.2	: Bijzondere voorwaarden	blz 6
Hoofdstuk IV	: DE AANVRAAG	blz 7
Paragraaf IV.1	: Het aanvraagformulier	blz 7
Paragraaf IV.2	: De behandeling van de aanvraag	blz 8
Hoofdstuk V	: DE AAN DE PRODUKTIE TE ONTTREKKEN OPPERVLAKTE	blz 9
Paragraaf V.1	: Algemeen	blz 9
Paragraaf V.2	: Vergroting van het bedrijf tijdens de verplichtingenperiode	blz 9
Paragraaf V.3	: Vergroting van de oppervlakte bouwland	blz 10
Paragraaf V.4	: Vergroting van het bedrijf voor het sluiten van een overeenkomst	blz 11
Paragraaf V.5	: Verkleining van het landbouwbedrijf	blz 11
Hoofdstuk VI	: DE KEUZEMOGELIJKHEDEN	blz 13
Paragraaf VI.1	: Algemeen	blz 13
Paragraaf VI.2	: Algemene verplichtingen	blz 13
Paragraaf VI.3	: Verplichtingen bij braaklegging	blz 14
Paragraaf VI.4	: Voorwaarden bij bebossing	blz 18
Paragraaf VI.5	: Voorwaarden bij aanwending voor niet-agrarische doeleinden	blz 19
Hoofdstuk VII	: DE RECHTEN VAN DE AANVRAGER	blz 20
Hoofdstuk VIII	: DE SANCTIES	blz 21
Hoofdstuk IX	: DE BEZWAARPROCEDURE	blz 22

BIJLAGEN:

Bijlage 1	: Lijst van gewassen die in het kader van de Beschikking terzake het uit produktie nemen van bouwland onder het begrip "bouwland" vallen.
Bijlage 2	: Elsen m.b.t. een bosbouwkundig verantwoorde aanplant.
Bijlage 3	: Lijst met meerjarige cultures.

HOOFDSTUK I. DOEL VAN DE REGELING.

Om te komen tot een vermindering van de produktie in de akker- en tuinbouwsector, bestaat met ingang van 1 augustus 1988 de mogelijkheid een bijdrage aan te vragen voor het uit produktie nemen van bouwland in het kader van de "Beschikking terzake van het uit produktie nemen van bouwland".

Op grond van deze beschikking kan per hectare bouwland een bijdrage worden verleend, die overeenkomstig de bepalingen van de Beschikking aan de produktie wordt onttrokken. De onttrekking kan geschieden door braaklegging (al dan niet met vruchtwisseling), bebossing met snelgroeiend bos of aanwending voor niet-agrarische doeleinden.

De aanvrager moet tenminste 20% van de oppervlakte bouwland, aanwezig op het tijdstip van het indienen van de aanvraag, gedurende 5 jaar aan de produktie onttrekken. Ingeval van bebossing kan de aanvrager voor een langere periode bouwland aan de produktie onttrekken.

Voor het indienen van de aanvraag geldt geen bepaalde termijn. Het tijdstip waarop de verplichtingen ingaan mag echter niet later zijn dan 1 jaar na de goedkeuringsdatum van de aanvraag door de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie.

In hoofdstuk II zijn de belangrijkste begrippen die in de Beschikking vermeld staan omschreven. In hoofdstuk III worden de voorwaarden voor deelname beschreven en in hoofdstuk IV de voorwaarden met betrekking tot de aanvraag.

Hoofdstuk V gaat in op de oppervlakte die uit produktie genomen wordt, terwijl in hoofdstuk VI de verschillende bestemmingsmogelijkheden aan de orde komen.

De rechten van de aanvrager worden behandeld in hoofdstuk VII; de sancties bij het niet nakomen van de verplichtingen worden vermeld in hoofdstuk VIII en hoofdstuk IX gaat in op de bezwaarprocedure.

HOOFDSTUK II. OVERZICHT GEHANTEERDE BEGRIPPEN

* AANVRAGER

Een natuurlijk persoon, een rechtspersoon of samenwerkingsverband.

* NATUURLIJK PERSOON

Ieder persoon, die voor eigen rekening en risico een bedrijf voert.

* RECHTSPERSOON

Een (coöperatieve) vereniging, een naamloze vennootschap, een besloten vennootschap of een stichting.

* SAMENWERKINGSVERBAND

Dit zijn meerdere natuurlijke personen of rechtspersonen, die voor gezamenlijke rekening en risico een landbouwbedrijf uitoefenen.
Hieronder valt de maatschap.

* LANDBOUWBEDRIJF

Het geheel van produktiemiddelen in Nederland, welke door een bedrijfsvoerder op één of meer locaties worden geëxploiteerd voor de uitoefening van de landbouw.

Alle gronden en gebouwen van de aanvrager behoren tot het landbouwbedrijf, ook als deze bijvoorbeeld in verschillende provincies liggen.

* BOUWLAND

Bouwland in de zin van de regeling is al het land dat beteeld wordt met gewassen waarvoor een gemeenschappelijke marktverordening geldt, waar over het algemeen vruchtwisseling wordt toegepast en die niet onder glas geteeld worden.

Concreet houdt dit in dat grond die valt onder de hieronder vermelde rubrieken van het landbouwtellingsformulier 1988 bouwland in de zin van de regeling is.

- 401 t/m 469 met uitzondering van 425, 429 en 441
- 579 en 541
- 301 t/m 341 met uitzondering van 323, 329, 331 en 333
- 355 en 357
- triticale
- korrelmais
- raapzaad
- wikken en niet-bittere lupinen

(In bijlage 1 van deze toelichting zijn de namen van de onder de rubrieken vallende gewassen genoemd)

* MEERJARIGE CULTURES

Meerjarige cultures zijn niet in de vruchtwisseling opgenomen cultures, anders dan blijvend grasland, die de grond gedurende verscheidene jaren blijvend in beslag nemen en herhaaldelijk opbrengsten leveren. (Bijv. fruitteelt en boomkwekerijen).

Deze definitie omvat geen meerjarige cultures die als groenten of sierplanten zijn aan te merken; percelen beplant met bos vallen ook buiten de definitie. (zie bijlage 3 voor de lijst met meerjarige cultures)

Bij de berekening van de oppervlakte van het bouwlandgedeelte van een perceel met meerjarige cultures mag alleen die grond meegenomen worden die daadwer-

kelijk gebruikt wordt voor het telen van produkten uit de hiervoor genoemde rubrieken van de Landbouwtelling.

* VERKOOPSEIZOEN

De periode, die begint op 1 juli van een kalenderjaar en eindigt op 30 juni van het daarop volgend kalenderjaar.
De gegevens van een verkoopseizoen worden ontleend aan de landbouwtelling die vóór het betreffende verkoopseizoen wordt gehouden, met andere woorden de landbouwtelling van 1987 dient als basis voor het verkoopseizoen 1987/1988. Voor deelname aan deze regeling dient de aanvrager of zijn voorganger in het verkoopseizoen 1987/1988 een landbouwbedrijf met bouwland te hebben geëxploiteerd. De aanvrager mag niet meer bouwland uit produktie nemen, dan hij exploiteerde in dat verkoopseizoen.

* LANDBOUWTELLING

Dit is de telling ex art 24 van de Landbouwwet.
De gegevens van deze telling, ook wel "metelling" genoemd, worden gebruikt voor de beoordeling of de aanvrager in het verkoopseizoen het landbouwbedrijf met het uit produktie te nemen bouwland heeft geëxploiteerd. Voor het verkoopseizoen 1987/1988 worden de gegevens van de Landbouwtelling 1987 gebruikt.

* GROENBEMESTER

Dit is een gewas wat behoort tot één van de volgende soorten;

Mengsels van grassen;	Bladrammenas;	Bittere lupinen;
Mengsels van gras en klover;	Gele mosterd;	Facelia;
Bittere wikke;	Bladkool;	Spurrie;
Zandwikke;	Serradelle;	Tagetes;
Enkelvoudige klover (alleen bij vruchtwisseling).		

* BEBOSSEN MET SNELGROEIEND HOUT

Dit is het aanleggen van beplanting met opgaande houtige gewassen bestaande uit hoog-produktieve boomsoorten met als hoofddoel de houtproduktie, anders dan ter voldoening aan een op grond van een publiekrechtelijke regeling bestaande verplichting tot herplant.

- Bij onttrekking aan de produktie door bebossing is het van belang:
- dat er boomsoorten gebruikt worden, die snel groeien. Dit zijn de populier, wilg, douglas, fijnspar, sitkaspar en Corsicaanse den;
 - dat de houtproduktie het belangrijkste doel is;
 - dat de aanplant niet het gevolg is van een verplichte herplant (na velling van het bos) op grond van de Boswet of een gemeentelijke kapverordening;
 - dat de boomsoort op de betreffende groeiplaats in beginsel tenminste 7 m³ hout per jaar per hectare moet kunnen produceren.

* PACHT

Het recht, dat wordt ontleend aan een door de Grondkamer goedgekeurde overeenkomst, als bedoeld in artikel 1 sub d van de Pachtwet.
Voor een bijdrage komt alleen die pachter in aanmerking, wiens pachtovereenkomst gesloten is voor een periode van tenminste 6 jaar (los land) of 12 jaar (een hoeve, voor zover het de eerste pachtperiode betreft; na verlenging is ook voor een hoeve de wettelijke pachttermijn 6 jaar) en die schriftelijk is vastgelegd. Voor gronden, die op basis van een éénjarige en/of mondelinge pachtovereenkomst in gebruik zijn, wordt geen bijdrage

verleend.

De Pachtwet sluit in artikel 1 lid 1 sub b7 bebossing van uit produktie genomen grond uit.

* VRUCHTWISSELING

Onder vruchtwisseling wordt verstaan het rouleren van de braakgelegde oppervlakte. Het is mogelijk om roulatie binnen één verplichtingenjaar te laten plaatsvinden. In dit geval moet de oppervlakte van de percelen gelijk zijn.

Onder variatie in oppervlakte wordt verstaan het feit dat de oppervlakte van de braakgelegde percelen jaarlijks (niet binnen één jaar) mag variëren, met dien verstande dat meer dan 20% van de oppervlakte bouwland ten tijde van het indienen van de aanvraag gemiddeld jaarlijks uit produktie moet worden genomen.

* VERPLICHTINGENJAAR

Onder een verplichtingenjaar wordt verstaan de periode van 12 maanden na de ingangsdatum van de verplichtingen.

* OVERIGE GRONDEN

Overige gronden zijn alle gronden die niet zijn aan te merken als bouwland in de zin van de Beschikking en die gronden die bij voortduring voor de produktie van gras zijn bestemd, te weten blijvend grasland.

* PERCEEL

Onder perceel wordt telkens een kadastraal perceel verstaan.

* AANEENGESLOTEN HECTARE

Het begrip "één aaneengesloten hectare" betekent, dat het uit produktie te nemen bouwland niet mag worden onderbroken door bijvoorbeeld sloten, heggen of wegen etc.

De uit produktie te nemen oppervlakte moet geheel uit bouwland bestaan. Twee aangrenzende (kadastrale) percelen die elk afzonderlijk kleiner dan één aaneengesloten hectare zijn, maar samen uit tenminste één aaneengesloten hectare bestaan, komen in principe wel voor een bijdrage in aanmerking.

HOOFDSTUK III. DE VOORWAARDEN VOOR DEELNAME

1. ALGEMEEN

In het vorige hoofdstuk is aangegeven aan welke eisen bouwland moet voldoen om beschouwd te worden als bouwland in de zin van de Beschikking. Voorts geldt de eis, dat bouwland op het tijdstip van indiening van de aanvraag ook daadwerkelijk als bouwland in gebruik moet zijn. Reeds braakgelegd bouwland wordt niet aangemerkt als bouwland in de zin van de Beschikking.

De aanvragen kunnen worden ingediend door natuurlijke personen, rechtspersonen en samenwerkingsverbanden.

Voor aanvragen ingediend door natuurlijke personen en rechtspersonen die het landbouwbedrijf met als zodanig in gebruik zijnd bouwland in 1987 in bezit hadden gelden de volgende eisen:

- * de aanvrager moet op het tijdstip van de indiening van de aanvraag voor eigen rekening en risico een landbouwbedrijf exploiteren;
- * de aanvrager moet gedurende het verkoopseizoen 1987/1988 blijkens de gegevens van de Landbouwtelling 1987 het hiervoor bedoelde landbouwbedrijf met het uit produktie te nemen bouwland hebben geëxploiteerd;
- * de natuurlijke persoon of de bedrijfsleider van de rechtspersoon mag op het tijdstip van de aanvraag geen recht hebben op een ouderdomspensioen ingevolge het bepaalde in de Algemene Ouderdomswet (Stb. 1956, 281).

Voor aanvragen ingediend door samenwerkingsverbanden gelden de volgende eisen:

- * Alle deelnemers moeten op het tijdstip van de indiening van de aanvraag voor gezamenlijke rekening en risico een landbouwbedrijf exploiteren. Tot dat bedrijf moet bouwland behoren, dat op dat tijdstip ook daadwerkelijk als bouwland wordt gebruikt;
- * Tenminste één van de natuurlijke personen of één van de bedrijfsleiders van de rechtspersonen moet gedurende het verkoopseizoen 1987/1988 het hiervoor bedoelde landbouwbedrijf met het uit produktie te nemen bouwland hebben geëxploiteerd. Bovendien moet één van de natuurlijke personen of één van de bedrijfsleiders van de rechtspersonen op het tijdstip van indiening van de aanvraag nog niet AOW-gerechtigd zijn.

Indien het landbouwbedrijf als geheel na 30 juni 1987 is verkregen, gelden de volgende eisen:

- * De aanvrager moet op het tijdstip van indiening van de aanvraag voor eigen rekening en risico een landbouwbedrijf exploiteren;
- * Tot dat bedrijf moet bouwland behoren, dat op het tijdstip van de indiening van de aanvraag ook daadwerkelijk als bouwland in gebruik is;

- * Dit bedrijf, met het uit produktie te nemen bouwland, moet door de vorige exploitant in het verkoopseizoen 1987/1988 ook daadwerkelijk als zodanig zijn geëxploiteerd;
- * De aanvrager(s) moet(en) het bedrijf met het uit produktie te nemen bouwland gedurende een heel verkoopseizoen voorafgaande aan het tijdstip van de indiening van de aanvraag hebben geëxploiteerd.
- * De natuurlijke persoon of de bedrijfsleider van de rechtspersoon mag op het tijdstip van indiening van de aanvraag geen recht hebben op een ouderdomspensioen ingevolge het bepaalde in de Algemene Ouderdomswet (Stb. 1956,281).
- * Verpachters en eigenaren die het landbouwbedrijf weer als geheel in gebruik hebben verkregen kunnen in aanmerking komen voor een bijdrage, mits zij het landbouwbedrijf gedurende het verkoopseizoen voorafgaand aan het tijdstip van indiening van de aanvraag zelf hebben geëxploiteerd.

2. BIJZONDERE VOORWAARDEN

- * De aanvrager moet gedurende de looptijd van de overeenkomst een gebruiksrecht hebben op de aan de produktie te onttrekken grond. Indien de te onttrekken grond geen eigendom is van de aanvrager moet het gebruiksrecht tenminste een looptijd van 5 jaar hebben. Ingeval van bebossing moet de duur tenminste gelijk zijn aan de periode, waarvoor de verplichtingen worden aangegaan. Is het gebruiksrecht korter dan de looptijd van de verplichtingen, dan moet de eigenaar uitdrukkelijk toestemming geven voor de onttrekking gedurende de overeengekomen periode. Voor alle duidelijkheid wordt er met nadruk op gewezen dat, indien de eigenaar na afloop van de duur van de overeenkomst het gebruiksrecht niet verlengt, de aanvrager daar tegenover de Staat geen beroep op kan doen. Anders gezegd, in dat geval voldoet hij niet meer aan de verplichtingen en moet hij de aan hem uitbetaalde premies terugbetalen. (zie hiervoor hoofdstuk VIII)
- * Indien het betreffende perceel gepacht is, zal geen bijdrage verleend worden, als de onttrekking plaatsvindt door bebossing of aanwending voor niet-agrarische doeleinden. Deze vormen van gebruik zijn in strijd met artikel 1 lid 1 sub b7 van de Pachtwet. Indien een pachter deze vormen van onttrekking wenst, moet hij de pachtovereenkomst opzeggen en met de eigenaar een meerjarige, zakelijke (bijv.erfpacht) of persoonlijke (bijv.huur) gebruiksovereenkomst sluiten.
- * Indien op het uit produktie te nemen bouwland tevens meerjarige cultures worden geteeld, komt deze grond alleen in aanmerking voor een bijdrage als tenminste 50% van de perceelsoppervlakte als bouwland is geëxploiteerd in het verkoopseizoen 1987/1988, blijkens de gevens van de Landbouwtelling 1987.
- * Een aanvrager kan, indien hij (reeds recht op) een bijdrage op grond van deze regeling heeft, geen nieuwe aanvraag indienen.

HOOFDSTUK IV DE AANVRAAG

1. HET AANVRAAGFORMULIER

Om in aanmerking te komen voor een bijdrage in het kader van de Beschikking moet de aanvrager het daarvoor bestemde aanvraagformulier invullen. Dit formulier en de bijbehorende toelichting zijn verkrijgbaar bij de districtsbureauhouder (DBH) van het district waarin het landbouwbedrijf gelegen is. De aanvraag kan het hele jaar ingediend worden. De aanvrager moet een volledig en naar waarheid ingevuld aanvraagformulier inleveren bij de DBH. Tevens dient hij de volgende bescheiden bij te voegen:

- * bewijsstukken, waaruit blijkt dat de aanvrager gedurende de hele looptijd van de overeenkomst een gebruiksrecht heeft ten aanzien van het uit productie te nemen bouwland. Deze eis geldt niet voor de eigenaar.
- * bewijsstukken waaruit blijkt welke percelen de aanvrager in eigendom, in pacht of op grond van een zakelijk of persoonlijk recht in gebruik heeft. Deze eis geldt niet alleen voor het uit productie te nemen bouwland, maar ook voor de overige grond van het bedrijf. In beginsel is de aanvrager vrij in de keuze van de bewijsstukken. Deze moeten echter wel het eigendoms- of gebruiksrecht aantonen. Een verklaring van de buurman is onvoldoende. Een uittreksel uit het hypotheekregister of uit de kadastrale legger, waarin vermeld staat dat de aanvrager eigenaar of zakelijk gerechtigde is, is wel voldoende. Ook een schriftelijk vastgelegde pacht- of huurovereenkomst is voldoende bewijsstuk.
- * één of meer kadastrale kaarten, waarop alle percelen van het landbouwbedrijf van de aanvrager voorkomen (de schaal van de kaarten moet zodanig zijn, dat alle kadastrale nummers daarop te lezen zijn. Voorts dient de kadastrale gemeente en het sectienummer op de kaart vermeld te zijn). Deze kadastrale kaarten kan de aanvrager bij de Dienst voor het kadaster en de openbare registers of de Gemeente verkrijgen.
- * één of meer topografische kaarten (schaal 1:10.000) waarop de uit productie te nemen grond duidelijk is aangegeven. Deze kaarten zijn o.a. te verkrijgen bij de Topografische Dienst, Bendienplein 5, Emmen.
- * (indien van toepassing) een verklaring van de verpachter dan wel eigenaar, dat deze instemt met het uit productie nemen van het gepachte bouwland, dan wel het bouwland waarop een zakelijk recht of een persoonlijk recht, anders dan pacht is gevestigd. Deze eis geldt alleen indien de aanvrager geen eigenaar is en het gebruiksrecht met betrekking tot het aan de productie te onttrekken bouwland een kortere duur heeft dan de periode, waarvoor de verplichtingen worden aangegaan.
- * (indien van toepassing) een verklaring van de vorige eigenaar, pachter, persoonlijk of zakelijk gerechtigde, waarin deze er mee instemt, dat de gegevens van diens Landbouwtelling worden ingezien, indien het landbouwbedrijf is verkregen of opnieuw in gebruik is genomen na 30 juni 1987. Deze eis geldt ook, indien gedurende de looptijd van de overeenkomst een stuk bouwland is gekocht, gepacht, dan wel daarop een ander persoonlijk of zakelijk gebruiksrecht is verkregen en de aanvrager ook deze grond onder de regeling wil brengen. (zie hoofdstuk V punt 2).

* (indien van toepassing) bewijsstukken waaruit het Pw-getal (het aantal miligram P_2O_5 per liter grond) van het uit produktie te nemen bouwland blijkt. Deze bewijsstukken moeten alleen worden bijgevoegd, indien de aanvrager vruchtwisseling toepast en hij voor de braak te leggen grond een ontheffing van het verbod op het gebruik van dierlijke meststoffen wenst.

Indien de aanvrager niet voldaan heeft aan het gestelde in één of meer van de bovengenoemde punten zal de aanvraag niet in behandeling worden genomen.

2. DE BEHANDELING VAN DE AANVRAAG

Nadat de DBH gecontroleerd heeft of het aanvraagformulier geheel ingevuld en ondertekend is en of alle benodigde bijlagen verstrekt zijn, wordt de aanvraag naar de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie (LNO) gezonden. Deze Directeur is door de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij belast met de uitvoering van de beschikking; hij keurt de aanvraag al dan niet goed.

De overeenkomst tussen de aanvrager en de Minister komt tot stand op het moment dat de aanvraag door de Directeur LNO is goedgekeurd; de aanvrager krijgt hiervan schriftelijk bericht. (zie hiervoor verder hoofdstuk VII). De behandeling van de aanvraag neemt gemiddeld 1 maand in beslag, mits het aanvraagformulier volledig en correct is ingevuld.

HOOFDSTUK V. DE AAN DE PRODUKTIE TE ONTTREKKEN OPPERVLAKTE.

1. ALGEMEEN

De aanvrager moet tenminste 20% van de oppervlakte bouwland, die hij op het tijdstip van indiening van de aanvraag exploiteert, aan de produktie onttrekken. Als uitgangspunt voor de bepaling van het aantal hectaren bouwland op het tijdstip van indiening van de aanvraag en het aantal hectaren bouwland dat de aanvrager uit produktie wil nemen, kan men gebruik maken van de opgaaf bij het meest recente landbouwtellingsformulier. De uit produktie te nemen oppervlakte moet telkens uit tenminste één aaneengesloten hectare bestaan. Bestaat de uit produktie te nemen oppervlakte uit meerdere percelen of perceelgedeelten, dan moet elk perceel of perceelgedeelte een oppervlakte van tenminste één aaneengesloten hectare hebben. Bij bebossing moet ieder volgend perceel uit tenminste een halve aaneengesloten hectare bestaan.

Het aantal hectaren bouwland dat aan de produktie onttrokken wordt, mag niet groter zijn dan het aantal hectaren dat de aanvrager in het verkoopseizoen 1987/1988, blijkens de gegevens van de landbouwtelling 1987, voor eigen rekening en risico als bouwland exploiteerde.

Voorbeeld:

Als de aanvrager op het tijdstip van indiening van de aanvraag 10 hectaren bouwland heeft en daarvan 20%, zijnde 2 hectaren, aan de produktie wil onttrekken, moet hij in het verkoopseizoen 1987/1988 ook tenminste 2 hectaren bouwland in gebruik hebben gehad; indien hij in 1987/1988 maar 1 hectare bouwland exploiteerde, is deelname aan de regeling niet mogelijk.

Indien het bedrijf als geheel na 30 juni 1987 verkregen is of opnieuw in gebruik is genomen, mag de totale oppervlakte van het uit produktie te nemen bouwland niet groter zijn dan de totale oppervlakte bouwland die in het verkoopseizoen 1987/1988 door de vorige rechthebbende geëxploiteerd werd. Bovendien moet de aanvrager het landbouwbedrijf een heel verkoopseizoen na registratie bij de landbouwtelling voor eigen rekening en risico hebben geëxploiteerd.

2. VERGROTING VAN HET BEDRIJF TIJDENS DE VERPLICHTINGENPERIODE

Indien het bedrijf tijdens de looptijd van de overeenkomst door aankoop of verkrijging van een pachtrecht, een ander persoonlijk of een zakelijk recht vergroot wordt met bouwland kan de aanvrager verzoeken om voor de resterende looptijd van de overeenkomst, voor een deel (tenminste 20% van de verkregen oppervlakte) of voor het totaal van dat bouwland, een bijdrage te krijgen.

In dat geval gelden verder dezelfde eisen als bij overname van een geheel bedrijf met bouwland. Het verkregen bouwland moet op het moment van indiening van het verzoek als bouwland in gebruik zijn en moet voorts in het verkoopseizoen 1987/1988, blijkens de gegevens van de Landbouwtelling 1987, ook feitelijk als bouwland zijn gebruikt. Alleen de eis, dat het betreffende bouwland eerst een heel verkoopseizoen door de aanvrager geëxploiteerd moet zijn, geldt hier niet.

Bij de DBH is hiervoor een speciaal uitbreidingsformulier verkrijgbaar en dit dient ingevuld, ondertekend en gedagtekend bij de DBH ingediend te worden.

De aanvrager moet in zijn verzoek tevens aangeven op welke datum hij de verplichtingen met betrekking tot de extra uit productie te nemen oppervlakte wil laten ingaan. Net als bij de gewone aanvraag, gaan ook in dit geval de verplichtingen niet eerder in, dan de datum waarop de Directeur LNO het verzoek heeft goedgekeurd.

Voorbeeld

=====

Een landbouwbedrijf met set-aside verplichtingen heeft volgens de landbouwtelling van 1987 60 hectaren bouwland geëxploiteerd. Het koopt een oppervlakte grond bij.

Kan de aanvrager door middel van een uitbreidingsformulier meer dan 60 hectaren (referentie 1987) braakleggen door de referentie van de landbouwtelling 1987 van het bijgekochte stuk grond te gebruiken ?

Onder de referentie van 1987 wordt verstaan het aantal hectaren bouwland waarmee het landbouwbedrijf waarvan het perceel is overgenomen bij de landbouwtelling van 1987 geregistreerd staat.

Indien de aanvrager een gedeelte van een bedrijf heeft gekocht is hij niet gerechtigd om de referentie van 1987 van het bijgekochte bedrijf over te nemen, dus kan hij niet meer dan 60 hectaren braakleggen.

Indien de aanvrager een geheel bedrijf heeft gekocht, mag de referentie van dat bedrijf wel gebruikt worden en kan de aanvrager 60 ha + referentie 87 van het bijgekocht bedrijf braakleggen.

3. VERGROTING VAN DE OPPERVLAKTE BOUWLAND, DIE AAN DE PRODUKTIE IS ONTTROKKEN

Gedurende de eerste drie jaar van de looptijd van de overeenkomst kan de aanvrager verzoeken de oppervlakte bouwland die reeds onttrokken is, te vergroten. Het gaat hier om bouwland wat ten tijde van het indienen van de eerste aanvraag reeds bij het bedrijf van de aanvrager hoorde, alleen werd het toen niet door de aanvrager aan de produktie onttrokken.

Dit verzoek moet schriftelijk worden ingediend bij de directeur LNO door middel van een, bij de DBH, aan te vragen uitbreidingsformulier wat geheel dient te worden ingevuld.

Bij goedkeuring van het verzoek wordt de extra bijdrage toegekend voor de resterende looptijd van de verbintenis. Voor deze extra uit productie te nemen oppervlakte gelden verder alle voorwaarden van de beschikking.

Dit betekent dat de aanvrager de wijze waarop de onttrekking zal geschieden, zelf kan bepalen, ongeacht de eerder gemaakte keuze. Heeft hij bijvoorbeeld eerst gekozen voor een combinatie van braaklegging en bebossing en wil hij de extra uit productie genomen oppervlakte bebossen, dan is de verplichtingenduur gelijk aan de resterende looptijd van de verplichtingen van de eerste aanvraag (met betrekking tot bebossing).

De aanvrager moet in zijn verzoek tevens aangeven op welke datum hij de verplichtingen met betrekking tot de extra uit productie te nemen oppervlakte wil laten ingaan. Net als bij de gewone aanvraag, gaan ook in dit geval de verplichtingen niet eerder in, dan de datum waarop de Directeur LNO het verzoek heeft goedgekeurd.

4. VERGROTING VAN HET BEDRIJF VOOR HET SLUITEN VAN EEN OVEREENKOMST

De aanvrager kan voordat een aanvraag voor een bijdrage in het kader van de Beschikking uit produktie genomen bouwland is ingediend de oppervlakte van zijn bedrijf vergroten door middel van de koop, pacht of het verkrijgen van een zakelijk of persoonlijk recht op een (gedeelte van een) ander landbouwbedrijf.

In tegenstelling tot hetgeen gesteld is onder paragraaf 2 van dit hoofdstuk moet de aanvrager het nieuw verkregen bedrijf gedurende één verkoopseizoen, blijkens de gegevens van de landbouwtelling, zelf hebben geëxploiteerd, voordat een aanvraag voor een bijdrage wordt ingediend.

De aanvrager kan in dit geval een aanvraag indienen voor het "oude" landbouwbedrijf en zodra het extra verkregen bedrijf één verkoopseizoen is geëxploiteerd kan dit via het uitbreidingsformulier onder de regeling worden gebracht.

Het feit dat de aanvrager slechts een gedeelte van een ander bedrijf heeft gekocht, gepacht of via een zakelijk of persoonlijk recht in gebruik heeft gekregen is niet van belang, indien de referentie van 1987 van zijn "eigen" bedrijf van voldoende omvang is. (zie voorbeeld onder paragraaf 2)

5. VERKLEINING VAN HET LANDBOEWBEDRIJF

De aanvrager mag gedurende de looptijd van de overeenkomst zijn bedrijf geheel of gedeeltelijk verkopen, verpachten of daarop een ander persoonlijk of zakelijk recht vestigen. Hij blijft echter aansprakelijk voor de naleving van de met hem gesloten overeenkomst, ook nadat de aan de produktie onttrokken percelen zijn overgedragen.

De bedrijfsopvolger kan zich echter schriftelijk tegenover de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij verbinden de verplichtingen uit de overeenkomst voor de resterende looptijd over te nemen. De oorspronkelijke aanvrager is dan van zijn verplichtingen ontheven. Hiervoor is bij de districtsbureauhouder een formulier verkrijgbaar.

Indien de aanvrager zijn gehele bedrijf heeft overgedragen is hij ontheven van zijn verplichtingen, indien de bedrijfsopvolger middels een schriftelijke overeenkomst heeft aangegeven, dat deze de verplichtingen overneemt. Heeft hij echter een kwart van het aan de produktie onttrokken bouwland overgedragen, dan blijft hij in ieder geval voor het resterende driekwart gebonden aan zijn verplichtingen.

Bij overdracht van het gehele bedrijf wordt de resterende bijdrage aan de opvolger betaald, terwijl bij een gedeeltelijke overdracht de premie naar evenredigheid van het overgedragen bouwland betaald wordt aan de aanvrager en de bedrijfsopvolger.

De (oorspronkelijke) aanvrager kan nog wel aangesproken worden, indien na overdracht blijkt, dat hij vóór de overdracht zijn verplichtingen niet nakomen heeft. De aan hem betaalde premies zullen dan teruggevorderd worden.

Indien de bedrijfsopvolger zijn verplichtingen niet nakomt, zullen bij hem alle tot dan toe, aan hem én aan de aanvrager, betaalde premies teruggevorderd worden. Ook de aan de oorspronkelijke aanvrager betaalde premies moeten door de bedrijfsopvolger worden terugbetaald. (In hoofdstuk VIII zal hierop nader worden ingegaan).

HOOFDSTUK VI. DE KEUZEMOGELIJKHEDEN.

1. ALGEMEEN

In zijn aanvraag moet de aanvrager bepalen op welke wijze de onttrekking aan de produktie zal plaatsvinden. De onttrekking kan plaatsvinden door:

- * Braaklegging, met of zonder vruchtwisseling;
- * Bebossing;
- * Aanwending voor niet-agrarische doeleinden.

In de eerste drie jaar van de periode kan hij schriftelijk verzoeken de door hem gemaakte keuze te mogen veranderen. In zijn verzoek moet de aanvrager tevens aangeven op welk tijdstip hij de wijziging wil laten ingaan.

Bij de districtsbureauhouder is een speciaal formulier, het z.g. wijzigingsformulier, verkrijgbaar waarop u uw verzoek kenbaar kunt maken.

2. ALGEMENE VERPLICHTINGEN

De overeenkomst tussen de aanvrager en de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij komt tot stand op het moment, dat de aanvraag door de Directeur LNO is goedgekeurd en de aanvrager hiervan op de hoogte is gesteld. Beide partijen zijn vanaf dat moment gebonden aan de overeenkomst. Het tijdstip, waarop het bouwland daadwerkelijk aan de produktie moet worden onttrokken, wordt bepaald door de datum, die de aanvrager hiervoor heeft vermeld op het aanvraagformulier, tenzij deze datum voor de goedkeuringsdatum ligt. De datum waarop de verplichtingen ingaan mag echter niet meer dan 1 jaar van de goedkeuringsdatum verwijderd liggen. Het voorgaande is ook van toe- passing indien de aanvrager van bestemming wil wijzigen of de oppervlakte van zijn bedrijf of bouwland wil uitbreiden.

Bij braaklegging en aanwending voor niet-agrarische doeleinden geldt een verplichtingenduur van 5 jaar. Bij bebossing kan de aanvrager zich voor een langere periode verbinden. Bij het kiezen van een einddatum zou het naast de bedrijfs-economische aspecten een rol kunnen spelen, dat snelgroeiende bomen na een relatief korte tijd hun maximale economische waarde bereiken. Voor de populier en wilg ligt dit tijdstip tussen het 15e en 25e jaar en voor de overige boomsoorten ligt dit tussen het 25e en 40e jaar. Voorts moet men rekening houden met de verleende vrijstelling van de herplantplicht (zie hoofdstuk VI punt 4).

In combinatie met de Regeling Bijdragen Aanleg Snelgroeiend Bos moet de aanvrager het volgende punt goed in het oog houden. De Regeling Bijdragen Aanleg Snelgroeiend Bos stelt als voorwaarde dat de populier en wilg tussen het 15e en 25e jaar na aanplant geveld dienen te worden en bij de sitcaspar, corsicaanse den, fijnspar en douglas ligt deze termijn tussen het 25e en 40e jaar. Indien de aanvrager vervolgens bij zijn set-aside aanvraag bij de gevraagde verplichtingenduur een periode van 25 of 40 jaar invult is dit in strijd met de Regeling Bijdragen Aanleg Snelgroeiend Bos, aangezien de 25 jaar bij set-aside inhoudt, dat de aanplant na 25 jaar gekapt zal worden. Indien dus tevens een aanvraag in het kader van de Regeling Bijdragen Aanleg Snelgroeiend Bos is ingediend dient u er bij de aanvraag set-aside rekening mee te houden dat de verplichtingenduur maximaal 24 of 39 jaar moet zijn en de velling dus in het 25e jaar plaatsvindt.

Indien het aan de produktie te onttrekken perceel onderdeel uitmaakt van een perceel, waarop tevens meerjarige cultures worden verbouwd, mag de produktiecapaciteit van de meerjarige cultures niet toenemen, dat wil zeggen op dat perceel mag het areaal met meerjarige cultures niet toenemen.

De aanvrager moet aan het eind van ieder verplichtingenjaar een z.g. betalingsverklaring aan de Districtsbureauhouder zenden, waarin hij meedeelt, dat hij in het afgelopen verplichtingenjaar alle verplichtingen uit de overeenkomst is nagekomen. Tevens moet aangegeven worden of de oppervlakte grond van het bedrijf gewijzigd is. Het gaat hier dus om alle grond, die bij het bedrijf hoort. Na beoordeling van deze verklaring zal de premie over dat verplichtingenjaar binnen 1 maand uitbetaald worden.

3. VERPLICHTINGEN BIJ BRAAKLEGGING

Met betrekking tot het braakleggen van bouwland zijn verschillende aanvullende voorwaarden en mogelijkheden gesteld, die nader zullen worden uitgewerkt.

gebruik groenbemester

De aanvrager kan bij braaklegging kiezen of hij vruchtwisseling wil toepassen of dat hij gedurende de gehele periode hetzelfde perceel wil braakleggen. In beide gevallen is het gebruik van een groenbemester verplicht.

De groenbemester moet in elk verplichtingenjaar, zodra dit gezien de weersomstandigheden en de bodemgesteldheid mogelijk is, maar in ieder geval van 1 juli tot en met 30 september op het braakgelegde land staan. Dit betekent, dat de groenbemester reeds in juni moet zijn ingezaaid.

De groenbemester mag niet voor commerciële of veevoederdoeleinden worden gebruikt. Het gebruik van tweejarige gewassen is evenmin toegestaan. Voorts geldt een verbod om de groenbemester(s) van het uit produktie genomen bouwland af te voeren.

In geval van vruchtwisseling moet de groenbemester aan het eind van elk verplichtingenjaar worden ondergewerkt, indien de grond weer in gebruik wordt genomen. Indien de verplichtingen niet meer op het betreffende perceel rusten (door roulatie), blijven de eisen ten opzichte van de groenbemester gelden.

Indien geen vruchtwisseling wordt toegepast, geldt de onderwerkverplichting niet; de aanvrager heeft dan de keuze om de groenbemester onder te werken, dan wel te laten staan.

Indien de aanvrager vruchtwisseling toepast, moet hij elk jaar op een kopie van de kadastrale kaart duidelijk aangeven welke percelen in het komende jaar uit produktie worden genomen.