TWEEDE KAMER DER STATEN-GENERAAL **2**

Vergaderjaar 2025-2026

36 791 **Wijziging van de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte en Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek in verband met het optimaliseren van procedures bij de huurcommissie (Wet toekomstbestendige huurcommissie)**

Nr. 7 **AMENDEMENT VAN HET LID MOOIMAN**
Ontvangen 8 april 2026

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Artikel I, onderdeel H, vervalt.

Toelichting

Volgens de huidige werkwijze is het zo dat wanneer een verzoeker binnen drie weken na verzending van het rapport van onderzoek zijn of haar zaak bij de Huurcommissie intrekt, de Huurcommissie uit hoofde van artikel 7, zesde lid, onder b van de Uhw de helft van het betaalde voorschot aan leges terug dient te betalen.

Voorliggend wetsvoorstel wil genoemde verplichting wijzigen door artikel 7, zesde lid, onderdeel b, dermate aan te passen dat de verplichting alleen nog geldt voor verhuurders.

De indiener van het amendement vindt deze wijziging ongewenst, aangezien het heel aannemelijk is dat een significant deel van de huurders die een verzoek indient, een smalle beurs heeft. Voor deze mensen kan het bedrag een verschil maken, zeker als in het achterhoofd wordt gehouden dat de kosten van levensonderhoud over de gehele breedte stijgen. Dit amendement beoogt dan ook de wijziging in het wetsvoorstel bij artikel 7, zesde lid, onder b ongedaan te maken.

Mooiman