2026Z26216

(ingezonden 25 november 2026)

Vragen van het lid Tijmstra (CDA) aan de minister van Langdurige Zorg, Jeugd en Sport over het bericht ‘Nog 66 miljoen subsidie op de plank voor woonvormen ouderen’.

1. Klopt het dat van de €80 miljoen die in 2026 beschikbaar is gesteld via de Stimuleringsregeling Zorggeschikte Woningen (SZGW), tot nu toe slechts €13,5 miljoen is aangevraagd? Hoeveel aanvragen zijn daadwerkelijk toegekend en hoeveel zorggeschikte woningen worden hiermee gerealiseerd? 1)

2. Deelt u de opvatting dat het feit dat subsidiemiddelen onbenut blijven, niet automatisch betekent dat er geen behoefte zou zijn aan financiering voor passende woonvormen voor ouderen? Zo nee, waarom niet?

3. Ervaren woningcorporaties en zorgorganisaties knelpunten bij het aanvragen van deze subsidie? Zo ja, welke zijn dat?

4. Herkent u het signaal dat de huidige subsidiebedragen vaak verre van kostendekkend zijn, waardoor het voor zorgorganisaties en woningbouwcorporatie financieel lastig blijkt te zijn om projecten voor zorggeschikte woningen van de grond te krijgen?

5. Kunt u inzichtelijk maken hoe de huidige subsidiebedragen zich verhouden tot de werkelijke extra kosten van het realiseren van deze woningen? Kunt u dit inzichtelijk maken voor zowel nieuwbouw als voor de verbouwing van bestaande gebouwen?

6. Bent u bereid om samen met onder andere ActiZ, Aedes, gemeenten en initiatiefnemers te onderzoeken hoe de subsidiebedragen en voorwaarden beter kunnen aansluiten bij de werkelijke kosten van projecten? Wilt u de uitkomsten hiervan betrekken bij de definitieve vormgeving van de subsidieregelingen voor 2027?

7. Welke gevolgen heeft het voor de beschikbare middelen als bij het sluiten van de huidige subsidieregeling op 18 december 2026 een aanzienlijk deel van het budget niet is aangevraagd? Bent u bereid te onderzoeken hoe eventuele resterende middelen beschikbaar kunnen blijven voor het realiseren van zorggeschikte woningen en geclusterde woonvormen voor ouderen?

8. Kunt u deze vragen beantwoorden ruim voor het commissiedebat Ouderenzorg (incl. huisvesting) van 21 januari 2027?

1) Binnenlands Bestuur, 19 november 2026 “Nog 66 miljoen subsidie op de plank voor woonvormen ouderen” (https://www.binnenlandsbestuur.nl/sociaal/nog-66-miljoen-subsidie-op-de-plank-voor-woonvormen-ouderen)