Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000596036

Datum
8 november 2026

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met
[redacted]

Bijlage(n)
2

Aan De Minister van VRO
Van Directie Ruimtelijk Beleid

nota

Beantwoording feitelijke vragen grondbeleid
Voortgang en maatregelen modernisering grondbeleid

Aanleiding

In de procedurevergadering van afgelopen dinsdag 3 november jl. heeft de Kamer besloten om op vrijdag 6 november jl. feitelijke vragen te stellen over de brief *Voortgang en maatregelen modernisering grondbeleid - beter dekken van publieke kosten gebiedsontwikkelingen*, die u op 26 oktober jl. naar de TK hebt gestuurd. De TK heeft verzocht de beantwoording zo spoedig mogelijk te ontvangen, gelet op het commissiedebat grondbeleid dat op woensdag 11 november 2026 plaatsvindt. De beantwoording treft u bijgaand aan.

Geadviseerd besluit

Graag uw akkoord op verzending van de bijgevoegde beantwoording, inclusief de in 2021 gehouden enquête over de baatbelasting.

Kern

- Er zijn in totaal 48 vragen gesteld, die weer zijn onderverdeeld in subvragen.
- Er zijn onder meer vragen gesteld over de baatbelasting, de WOZ-waarde, de uitwerking van de residuele waarde en de kostensoortenlijst.
- Omdat het feitelijke vragen van de Kamer betreft, worden partijen noch kamerleden genoemd.

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd, vanwege de bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Beantwoordingsbrief feitelijke vragen	
2	Enquête en bevindingen baatbelasting 2021	