



TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar

Ja

Onze referentie

2025-0000341912

Datum

15 mei 2025

Opgesteld door

[Redacted]

Samengewerkt met

Bijlage(n)

1

Aan de minister van VRO
Van directie Woningbouwbeleid

nota

kamerbrief monitoring woningbouw

Aanleiding

- In de VB staf op 15 mei is bijgevoegde brief monitoring besproken en uitkomsten zijn verwerkt. De brief bestaat uit toelichting op hoe we monitoren, op welke indicatoren en met welke frequentie. Daarnaast wordt een aantal moties afgedaan. In de bijlage wordt uitgebreid ingegaan op de monitoringstechniek.
- In verband met het commissiedebat op 21 mei heeft uw spoedige ondertekening en verzending op 19 mei de voorkeur.

Geadviseerd besluit

Graag uw akkoord op ondertekening van de brief en verzending naar de Kamer.

Toelichting

De brief beschrijft op hoofdlijnen hoe u de monitoring van de woningbouw en de sturing daarop (op basis van die monitoring) ziet. Uitgangspunt is een balans in frequentie en detailniveau om te kunnen sturen en daarbij de administratieve last voor decentrale overheden binnen de perken te houden. In de bijlage op de brief wordt uitgebreid op de monitoring ingegaan. Dit uitgebreide karakter sluit aan bij de vraagstelling in de zes moties die u met deze brief afdoet en bij het vaak gedetailleerde karakter van vragen uit de Kamer naar woningbouwdata:

- De motie Welzijn¹ waarin gevraagd wordt om 4x per jaar de Kamer van actuele informatie over de voortgang in de woningbouw te voorzien
- De motie Welzijn² waarin gevraagd wordt naar cijfers over optoppen, splitsen en transformeren
- De motie Grinwis³ waarin gevraagd wordt naar heldere definities en 130% plancapaciteit en sturing daarop
- De motie Welzijn⁴ waarin gevraagd wordt om gerichte prioritering en versnelling van woningbouwprojecten op basis van woningbouwlocaties met interbestuurlijke conflicten
- De motie De Groot⁵ waarin gevraagd wordt een lijst met de Kamer te delen over genoemde knelpunten aan de versnellingstafels

¹ Motie Welzijn c.s., Kamerstukken II, 2023-2024, 32.847, nr. 1248

² Motie Welzijn c.s., Kamerstukken II, 2023-2024, 32.847, nr. 1162

³ Motie Grinwis c.s., Kamerstukken II, 2023-2024, 32.847, nr. 1263

⁴ Motie Welzijn c.s., Kamerstukken II, 2024-2025, 32847, nr. 1222

⁵ Motie de Groot c.s. Kamerstukken II, 2024-2025, 32847, nr. 1232

- De motie Mooijman⁶ met het verzoek om ruimte voor meer dan 130% plancapaciteit in regio's die grenzen aan regio's waar nog geen sprake is van deze 130%

Onze referentie
2025-0000341912

Datum
15 mei 2025

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Kamerbrief Monitoring Woningbouw	

⁶ Motie Mooijman c.s., Kamerstukken II, 2024-2025, 32847, nr. 1228