Ministerie van Defensie

> Retouradres Postbus 20701 2500 ES Den Haag

de Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Bezuidenhoutseweg 67
2594 AC Den Haag

Ministerie van Defensie
Plein 4
MPC 58 B
Postbus 20701
2500 ES Den Haag
www.defensie.nl

Onze referentie
D2026-007731/
MINDEF20260076062

Bij beantwoording, datum, onze referentie en onderwerp vermelden

Datum 19 november 2026
Betreft Reactiebrief samenwerking Defensie met stichting ECHOS Homes

Geachte voorzitter,

De vaste commissie voor Defensie heeft mij gevraagd te reageren op een burgerbrief over gebreken aan de bedrijfswoning naast het pand van ECHOS Homes, gelegen aan de Otterloseweg in Harskamp (Kenmerk 2026Z22867/2026D54440). Tevens vroeg u mij om een visie te geven op de rol van ECHOS Homes en andere organisaties die vergelijkbare werkzaamheden verrichten. Middels deze Kamerbrief geef ik antwoord op de vragen. Allereerst zal ik ingaan op de rol van ECHOS Homes. Daarna zal ik ingaan op de kwestie die middels de brief aanhangig wordt gemaakt.

Stichting ECHOS Homes
ECHOS Homes is een stichting die al 150 jaar bestaat. De Stichting ECHOS Homes is ontstaan uit de 'militaire tehuizen' en richt zich nu nog steeds op het bieden van plekken van ontspanning voor (voormalig) militairen, veteranen en hun thuisfront, met als doel hun welzijn te bevorderen. Omdat militairen soms verder van huis worden geplaatst en doordeweeks op de kazerne verblijven, is het waardevol dat zij kunnen ontspannen en anderen kunnen ontmoeten in de accommodaties van ECHOS Homes. Onder de stichting ECHOS Homes vallen zeven vestigingen in Nederland, één in Duitsland en een mobiele unit die wordt ingezet bij oefeningen.

De ECHOS Homes fungeren tevens als veteranenontmoetingscentrum (VOC), waarbij ook gecertificeerde zogenaamde nuldelijns-ondersteuners aanwezig zijn, welke laagdrempelig, vertrouwelijk en persoonlijk contact met veteranen en hun thuisfront aangaan. Ook worden er evenementen en activiteiten georganiseerd. ECHOS Homes zijn een invulling van de (bijzondere) personeelszorg voor defensiepersoneel en veteranen en daarom wordt stichting ECHOS Homes financieel ondersteund door Defensie. Ik hecht dan ook veel waarde aan de rol die ECHOS Homes vervult voor onze militairen en hun thuisfront. Als stichting is ECHOS Homes evenwel onafhankelijk en valt als zodanig niet onder de verantwoordelijkheid van het ministerie van Defensie.

Gebreken woning
De steller van de brief is de voormalig huurder van de bedrijfswoning naast het pand van ECHOS Homes, die tegen een relatief lage huurprijs in de bedrijfswoning kon wonen en een periode hand- en spandiensten in onderhoud heeft verricht. Ook nadat hij deze hand- en spandiensten niet meer uitvoerde, is hij in de gelegenheid gesteld om in de woning bij de locatie van ECHOS Home Harskamp te blijven wonen. Op 6 mei 2025 is overeengekomen dat de woning onbewoonbaar is geworden vanwege gebreken (voornamelijk ernstige schimmelvorming). De stichting heeft onvoldoende financiële middelen beschikbaar om groot onderhoud te laten uitvoeren. Er is voor de huurder gezocht naar een andere oplossing, met als uitkomst: verhuizen met een vergoeding. De steller van de brief is vervolgens met de stichting ECHOS Homes op 6 mei 2025 overeengekomen om de huur van de woning aan de Otterloseweg te beëindigen. In deze overeenkomst staat aangegeven dat de staat van de woning snel is achteruit gegaan door ernstige schimmelvorming, dat de woning daardoor feitelijk onbewoonbaar is geworden en vertrekken uit de woning zodoende onontkoombaar

is. Op grond daarvan zou de huurder per 31 augustus 2025 het pand verlaten. Als compensatie voor de kosten die het vertrek met zich mee brengt, zijn huurder en verhuurder een geldbedrag overeengekomen en is de huur een aantal maanden verlaagd. Verder staat in deze overeenkomst dat huurder en verhuurder over en weer verklaren dat zij niets meer van elkaar te vorderen hebben en zij elkaar finale kwijting verlenen. De overeenkomst is op 6 mei 2025 door beide partijen getekend.

Helaas blijkt uit de brief dat de kwestie hiermee voor de steller van de brief nog niet is afgerond. ECHOS Homes Harskamp is echter geen eigendom van Defensie, maar van de stichting ECHOS Homes, en valt zodoende niet onder de verantwoordelijkheid van Defensie. Dat geldt ook voor de behandeling van klachten over het handelen door (directie of Raad van Toezicht van) deze stichting. Defensie heeft contact met de directie van de stichting opgenomen. De stichting ECHOS Homes geeft aan bereid te zijn om (nogmaals) met de steller - die overigens geen veteraan is - in gesprek te gaan, met inachtneming van de vorig jaar vastgelegde afspraken. Ik hoop uiteraard dit gesprek leidt tot wederzijds begrip en de kwestie hiermee kan worden afgerond.

Hoogachtend,

DE MINISTER VAN DEFENSIE

Dilan Yeşilgöz-Zegerius