

Vergaderjaar 2021-2022

35 232

Initiatiefnota van het lid Koerhuis over de toekomst van gemeentelijk erfpachtbeleid voor woning- en bedrijvenbouw

Nr. 9

MOTIE VAN HET LID BECKERMAN

Voorgesteld tijdens het Notaoverleg van 11 oktober 2021

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat projectontwikkelaars nog steeds mogelijkheden hebben om te speculeren met schaarse grond door die braak te laten liggen,

overwegende dat er maatregelen worden genomen om beleggers te weren bij het opkopen van bestaande en/of nieuwbouwwoningen,

verzoekt de regering, om een onderzoek in te stellen naar de mogelijkheden om gemeenten en het Rijk het instrument van een braakligboete te geven om partijen met een aanzienlijke grondpositie te kunnen verplichten om te bouwen en de Kamer hierover zo snel mogelijk te informeren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Beckerman.