

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Vereniging Eigen Huis
T.a.v. Cindy Kremer en Karsten Klein
Displayweg 1
3821 BT Amersfoort

www.rijksoverheid.nl
www.facebook.com/minbzk
www.twitter.com/minbzk
www.linkedin.com/company/ministerie-van-bzk

Kenmerk
2021-0000435434

Uw kenmerk

Datum 9 augustus 2021
Betreft Uitkomsten meldpunt oneerlijke biedingspraktijken

Geachte mevrouw Kremer en meneer Klein,

Bedankt voor uw bericht over de uitkomsten van het meldpunt oneerlijke biedingspraktijken. De uitkomsten van het meldpunt zijn voor ons erg waardevol, omdat ze meer inzicht geven in de problematiek die speelt op de koopwoningmarkt. De resultaten vind ik alarmerend en benadrukken de ernst van de situatie op dit moment. De resultaten van het meldpunt zijn voor mij dan ook aanleiding om samen met u en andere brancheorganisaties vervolgstappen te zetten.

Zoals aangegeven in onze eerdere brief aan de Tweede Kamer maken wij ons al langere tijd zorgen over wanpraktijken in het biedingsproces rond het aankopen van een woning. De minister heeft de brancheorganisaties daarom opgeroepen om het koopproces transparanter te maken. Een meldpunt zoals door u ingericht helpt om concrete verbeterpunten aan te wijzen. Ik hoop daarom van harte dat u het meldpunt de komende tijd blijft voortzetten.

De belangrijkste eerste vervolgstap is, zoals u zelf ook schetst, het opstellen van spelregels voor het aankopen van een woning. Daarna volgen duidelijke afspraken over het bieden van transparantie en verbeteren van toezicht. Ik ben blij te horen dat u hierin samen wilt optrekken en kijk uit naar uw inbreng in de sessies die we met u en onder andere de brancheorganisaties in voorbereiding hebben. Ik ga uit van een constructieve houding van alle betrokken organisaties. Zo zorgen we samen voor een eerlijk en transparant koopproces.

Met vriendelijke groet,

Hans Ton